

**Leyenda**

Suelo Urbano		Suelo Urbanizable	
Residencial	U-res	Residencial	UZs-res
Actividad Económica	U-ae	Actividad Económica	UZs-ae
Terciario	U-ter	Terciario	UZs-ter
Núcleo rural	U-nr	-NO SECTORIZADO	
Limite Municipio	- - - - -	Residencial	UZns-res
Limite Suelo Urbano	- - - - -	Actividad Económica	UZns-ae
Parque Regional Calnegre-Cabo Cope	- - - - -		

**Afecciones de costas**

Zona de Influencia (500m)	- - - - -
Línea de Servidumbre de DP Marítimo-Terrestre	- - - - -
Línea de Tránsito	- - - - -
Línea de Dominio Público Marítimo-Terrestre	- - - - -
Caminos rurales	- - - - -

**Suelo No Urbanizable**

-PROTECCIÓN ESPECÍFICA		AMBIENTAL	
DIRECT. LITORAL - CHS - COSTAS	NUpe-LIC	Lugar de Interés Comunitario (LIC)	NUpe-LIC
Geomorfológico	NUpe-GE	Zona de Especial Protección para las Aves (ZEPA)	NUpe-ZEPA
Paisajístico	NUpe-PAI	Espacio Natural Protegido (ENP)	NUpe-ENP
Vías Pecuarias	NUpe-VP	LIC y ENP	NUpe-LIC ENP
Dom. Público	NUpe-MT	LIC y ZEPA	NUpe-LIC ZEPA
Marítimo-Terrestre	NUpe-MT	LIC ZEPA y ENP	NUpe-LIC ZEPA ENP
INADecuADO	NUI	Monte	NUpe-MONTE
Inadecuado	NUI	Banda de amortiguación de espacios naturales (100 m.)	

**Sistemas Generales Públicos**

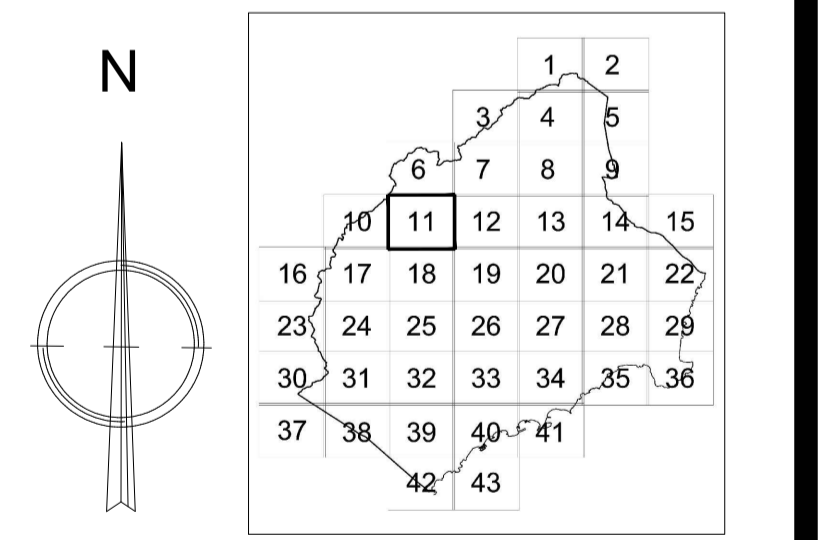
SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES		SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS		SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS	
Existentes	SGEL	Existentes	SGEQ	Existentes	SGEQP
Previsos	SGEL-NC	Previsos	SGEQ-NC	Previsos	SGEQP-NC
Diferidos	SGEL-NC	Diferidos	SGEQ-NC	Diferidos	SGEQP-NC
Preferentes	SGEL-NC	Preferentes	SGEQ-NC	Preferentes	SGEQP-NC
S. G. DE COMUNICACIONES		S. G. DE EQUIPAMIENTOS		S. G. DE ESPACIOS LIBRES	
1º nivel		1º nivel		1º nivel	
2º nivel		2º nivel		2º nivel	
3º nivel		3º nivel		3º nivel	
Ferrocarril		Ferrocarril		Ferrocarril	
Puertos		Puertos		Puertos	
Prev. Pref. NUpe Amb		Prev. Pref. NUpe Amb		Prev. Pref. NUpe Amb	

**S. G. Privados**

SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS	Existentes	SGEQP
----------------------------------	------------	-------

**S. L. Vinculantes**

SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES	Existentes	SLEL-VIN
----------------------------------	------------	----------



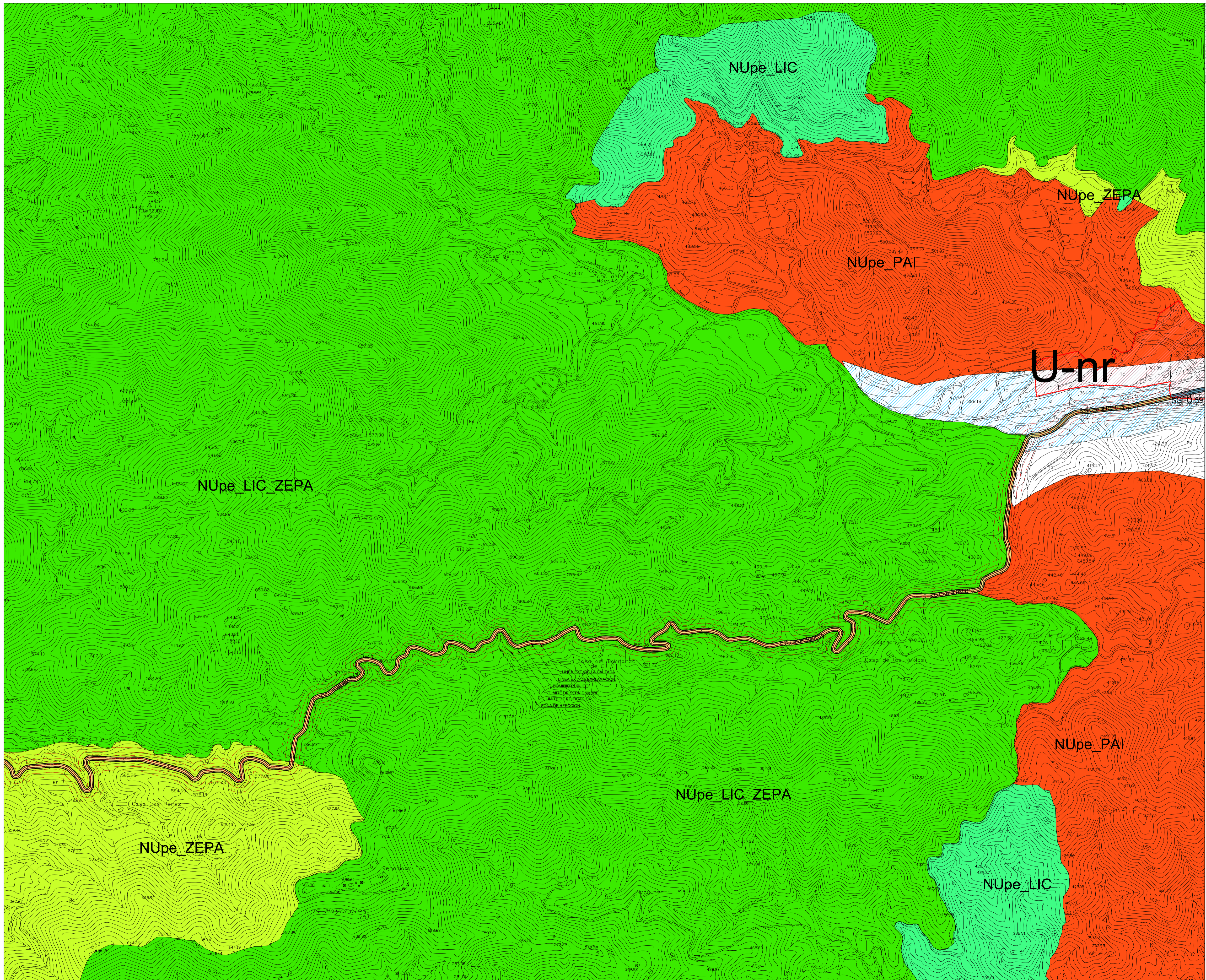
Ordenación Estructural  
CLASIFICACIÓN Y USOS DEL SUELO

Escala 1/5.000  
Fecha Septiembre 2018  
Plano OE-1.11  
hoja 11 de 43

**P.G.M.O. Águilas**  
Ayuntamiento de Águilas  
**Plan General**  
Aprobación provisional

Arquitecto  
Conchi Berná Berná

INCOTEC  
C/ Huelmo Potosí, 2. Bpto. 30025. Murcia  
Tf. 968.21.01.49 - 968.21.24.02



**Leyenda**

Suelo Urbano		Suelo Urbanizable	
Residencial	U-res	Residencial	UZs-res
Actividad Económica	U-ae	Actividad Económica	UZs-ae
Terciario	U-ter	Terciario	UZs-ter
Núcleo rural	U-nr	-NO SECTORIZADO	
Limite Municipio	- - - - -	Residencial	UZns-res
Limite Suelo Urbano	- - - - -	Actividad Económica	UZns-ae
Parque Regional Calnegre-Cabo Cope	- - - - -		

**Afecciones de costas**

Zona de Influencia (500m)	- - - - -
Línea de Servidumbre de DP Marítimo-Terrestre	- - - - -
Línea de Tránsito	- - - - -
Línea de Dominio Público Marítimo-Terrestre	- - - - -
Caminos rurales	- - - - -

**Suelo No Urbanizable**

-PROTECCIÓN ESPECÍFICA	AMBIENTAL
DIRECT. LITORAL - CHS - COSTAS	Lugar de Interés Comunitario (LIC)
Geomorfológico	NUpe-LIC
Paisajístico	Zona de Especial Protección para las Aves (ZEPA)
Vías Pecuarias	NUpe-ZEPA
Dom. Público	Espacio Natural Protegido (ENP)
Marítimo-Terrestre	NUpe-ENP
INADecuADO	LIC y ENP
Inadecuado	LIC y ZEPA
	NUpe-LIC ZEPA
	LIC ZEPA y ENP
	NUpe-LIC ZEPA ENP
	Monte
	NUpe-MONTE
	Banda de amortiguación de espacios naturales (100 m.)

**Sistemas Generales Públicos**

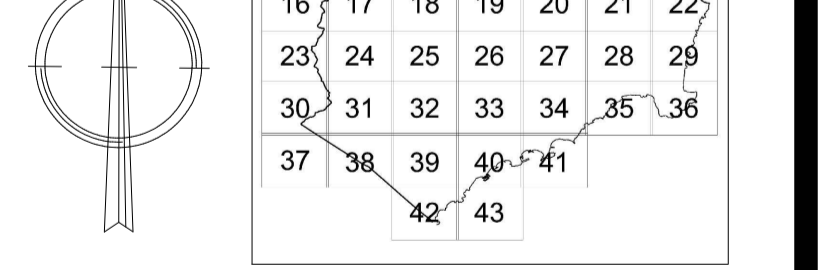
SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES	Existentes	Previsos	Diferidos
SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS	SGEL		
SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS	SGEQ		
S. G. DE COMUNICACIONES	1º nivel	2º nivel	3º nivel
SGC	VIARIO	COMUNICACIONES	Ferrocarril
			Puertos
SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES NO COMPUTABLE	SGEL-NC		
			Prev. Pref. NUpe-Amb

**S. G. Privados**

SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS	Existentes
	SGEQP

**S. L. Vinculantes**

SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES	SLEL-VIN
----------------------------------	----------

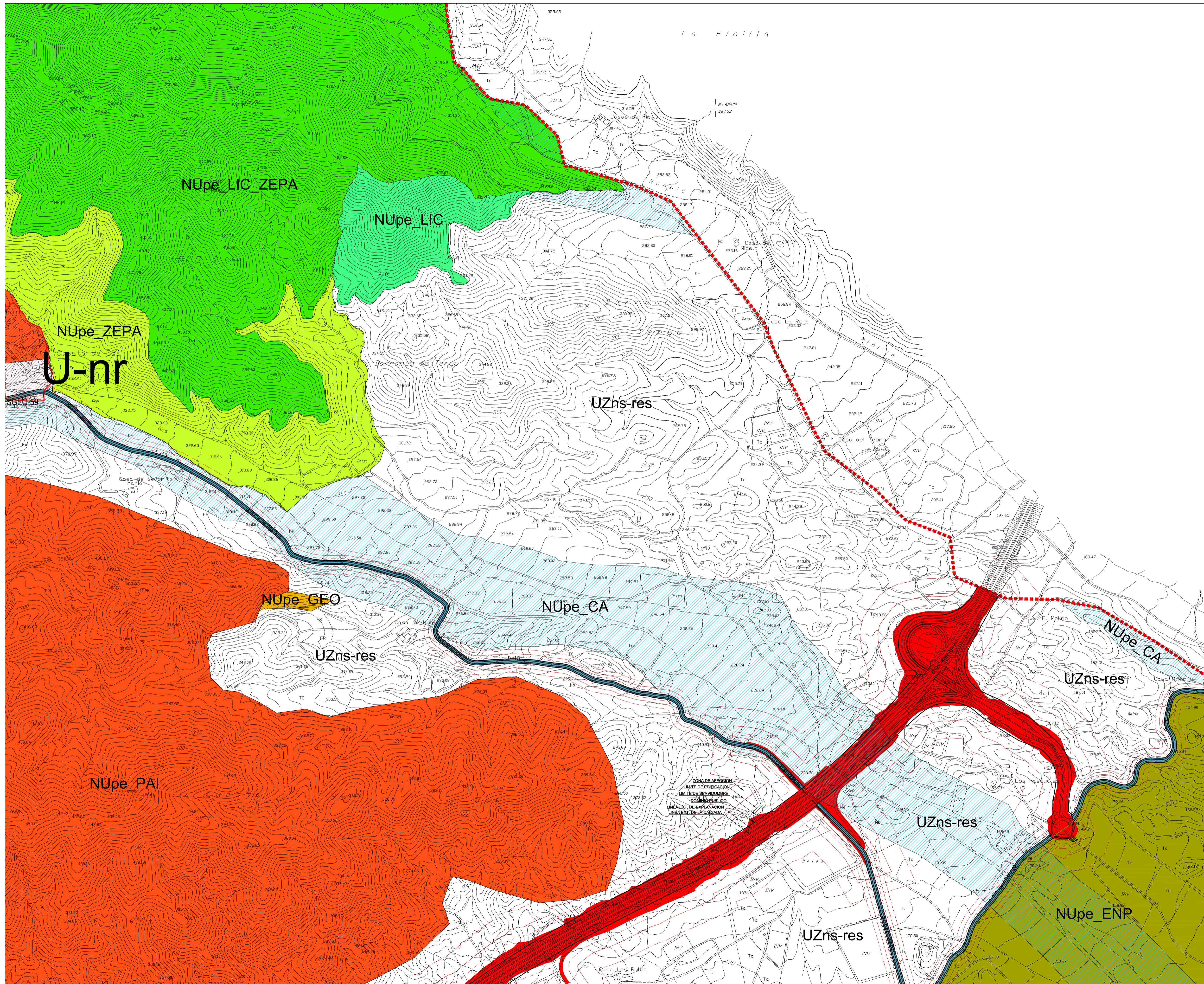


Ordenación Estructural  
CLASIFICACIÓN Y USOS DEL SUELO

Escala 1/5.000  
Fecha Septiembre 2018  
Plano OE-1.13  
hoja 13 de 43

**P.G.M.O. Águilas**  
**Plan General**  
Aprobación provisional

Arquitecto  
Conchi Berná Berná  
INCOTEC  
C/ Huelmo Potosí, 2. Bpto. 30025. Murcia  
Tf. 968 21 01 49 - 968 21 24 02



**Leyenda**

Suelo Urbano		Suelo Urbanizable	
Residencial	U-res	-SECTORIZADO	UZs
Actividad Económica	U-ae	Residencial	UZs-res
Terciario	U-ter	Actividad Económica	UZs-ae
Núcleo rural	U-nr	Terciario	UZs-ter
Límite Municipio	- - - - -	-NO SECTORIZADO	UZns
Límite Suelo Urbano	- - - - -	Residencial	UZns-res
		Actividad Económica	UZns-ae

**Parque Regional Calnegre-Cabo Cope**

**Afecciones de costas**

Zona de Influencia (500m)

Línea de Servidumbre de DF Marítimo-Terrestre

Línea de Tránsito

Línea de Dominio Público Marítimo-Terrestre

Caminos rurales

**Suelo No Urbanizable**

-PROTECCIÓN ESPECÍFICA		AMBIENTAL	
DIRECT. LITORAL - CHS - COSTAS	NUpe-LIC	Lugar de Interés Comunitario (LIC)	NUpe-LIC
Geomorfológico	NUpe-GE	Zona de Especial Protección para las Aves (ZEPA)	NUpe-ZEPA
Paisajístico	NUpe-PAI	Espacio Natural Protegido (ENP)	NUpe-ENP
Vías Pecuarias	NUpe-VP	LIC y ENP	NUpe-LIC-ENP
Dom. Público	NUpe-MT	LIC y ZEPA	NUpe-LIC-ZEPA
Marítimo-Terrestre	NUpe-MT	LIC, ZEPA y ENP	NUpe-LIC-ZEPA-ENP
INADECUADO	NUpe-INADECUADO	Monte	NUpe-MONTE
Inadecuado	NUpe-INADECUADO	Banda de amortiguación de espacios naturales (100 m.)	NUpe-AMORTIGUACION

**Sistemas Generales Públicos**

SISTEMA GENERAL	Existentes	Previsos	Diferidos
DE ESPACIOS LIBRES	SGEL	SGEL-P	SGEL-D
DE INFRAESTRUCTURAS	SGI	SGI-P	SGI-D
DE EQUIPAMIENTOS	SGEQ	SGEQ-P	SGEQ-D
S. G. DE COMUNICACIONES	SGC	SGC-P	SGC-D
DE ESPACIOS LIBRES NO COMPUTABLE	SGEL-NC	SGEL-NC-P	SGEL-NC-D

**S. G. Privados**

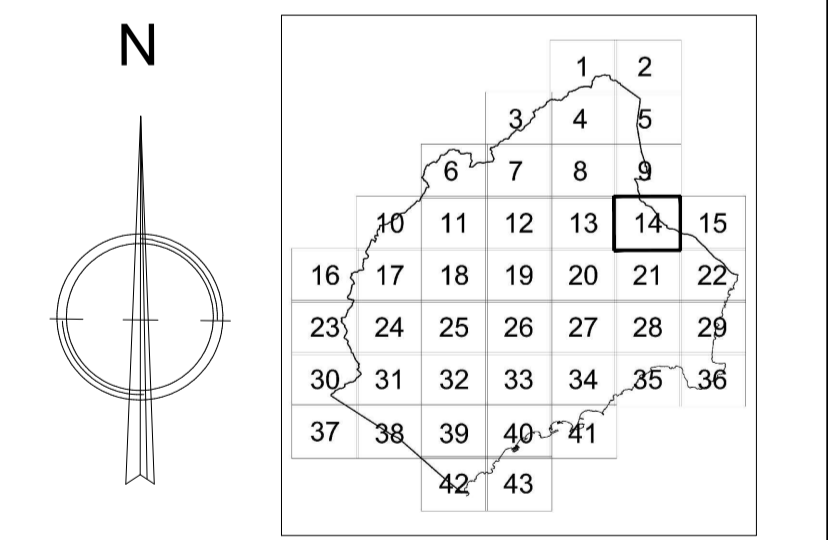
Existentes

SGEQP

**S. L. Vinculantes**

SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES

SLEL-VIN



Ordenación Estructural

CLASIFICACIÓN Y USOS DEL SUELO

Escala 1/5.000

Fecha Septiembre 2018

Plano OE-1.14

hoja 14 de 43

P.G.M.O. Águilas

Plan General

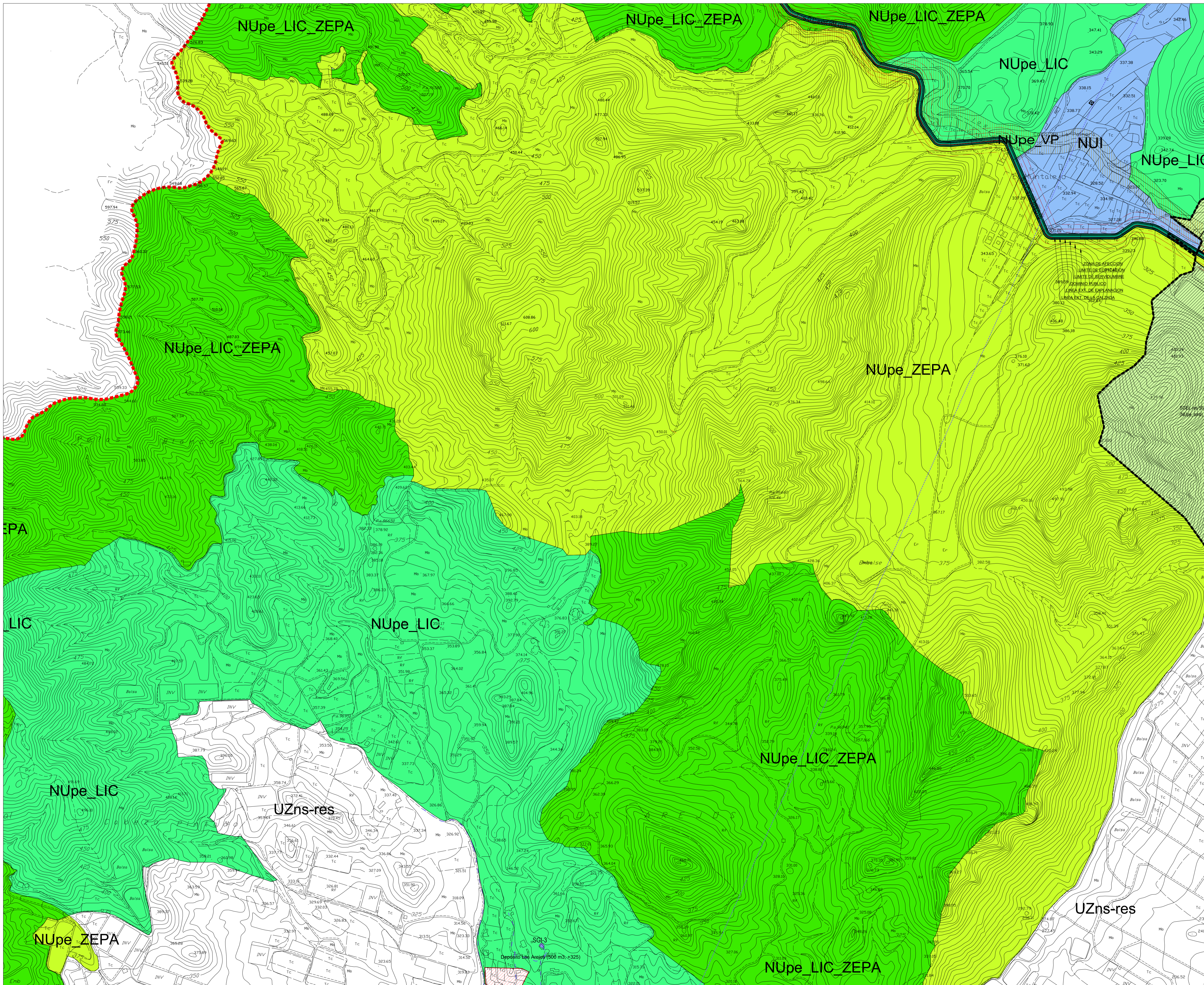
Aprobación provisional

Arquitecto Conchi Berná Berná

INCOTEC

© Huelmo Perera, S. Bsp. 30005, Murcia

Tel. 988 21 01 40 - 988 22 24 02



**Leyenda**

Suelo Urbano		Suelo Urbanizable	
		-SECTORIZADO	
Residencial	U-res	Residencial	UZs-res
Actividad Económica	U-oe	Actividad Económica	UZs-oe
Terciario	U-ter	Terciario	UZs-ter
Núcleo rural	U-nr	-NO SECTORIZADO	
Limite Municipio	+	Residencial	UZns-res
Limite Suelo Urbano	- - -	Actividad Económica	UZns-oe

**Parque Regional Calnegre-Cabo Cope**

Afecciones de costas	
Zona de Influencia (500m)	
Línea de Servidumbre de DP Marítimo-Terrestre	
Línea de Tránsito	
Línea de Dominio Público Marítimo-Terrestre	
Caminos rurales	

Suelo No Urbanizable		AMBIENTAL	
-PROTECCIÓN ESPECÍFICA		Lugar de Interés Comunitario (LIC)	
DIRECT. LITORAL - CHS - COSTAS		NUpe-LIC	
NUpe-CA		Zona de Especial Protección para las Aves (ZEPA)	
Geomorfológico		NUpe-ZEPA	
NUpe-GE		Espacio Natural Protegido (ENP)	
Paisajístico		NUpe-ENP	
Vías Pecuarias		LIC y ENP	
NUpe-PAI		NUpe-LIC_ENP	
Dom. Público		LIC y ZEPA	
Marítimo-Terrestre		NUpe-LIC_ZEPA	
NUpe-MT		LIC, ZEPA y ENP	
INADECUADO		NUpe-LIC_ZEPA_ENP	
Inadecuado	NUI	Monte	NUpe-MONTE
		Banda de amortiguación de espacios naturales (100 m.)	

**Sistemas Generales Públicos**

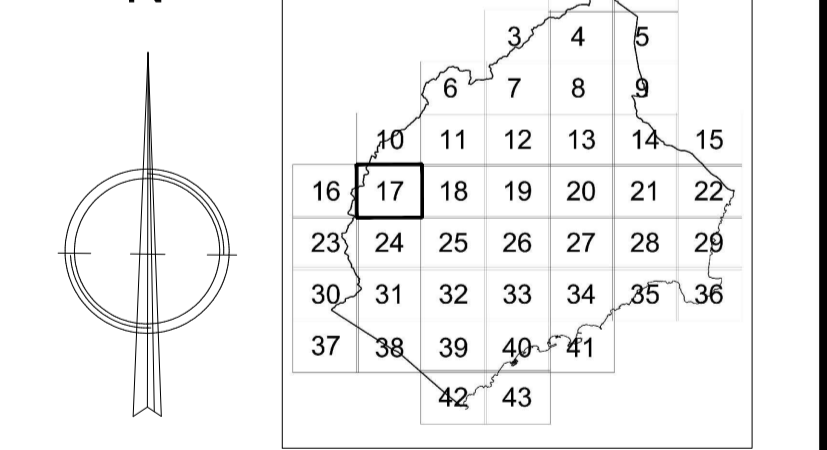
SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES		Existentes		Previsos Preferentes		Diferidos	
SGEL							
SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS	SGI						
SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS	SGEQ						
S. G. DE COMUNICACIONES		1º nivel					
SGC		2º nivel					
		3º nivel					
		Ferrocarril					
		Puertos					
							Prev. Pref. NUpe_Amb
SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES NO COMPUTABLE	SGEL-NC						

**S. G. Privados**

SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS		Existentes	
SGEQP			

**S. L. Vinculantes**

SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES	
SL-EL-VIN	



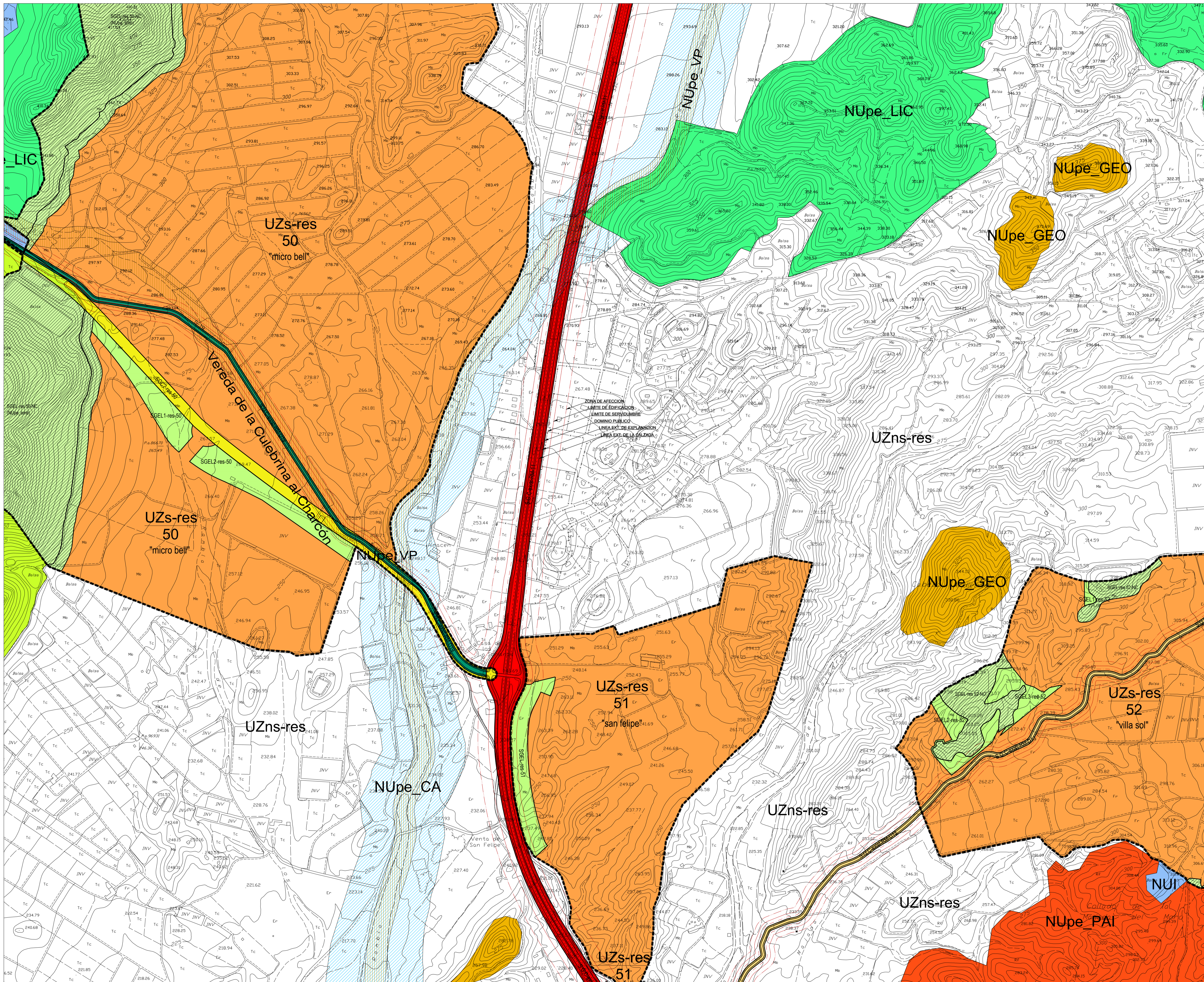
**Ordenación Estructural**

**CLASIFICACIÓN Y USOS DEL SUELO**

Escala: 1/5.000  
 Fecha: Septiembre 2018  
 Plano OE-1.17  
 hoja 17 de 43

**P.G.M.O. Águilas**  
**Plan General**  
 Aprobación provisional

Arquitecto: Conchi Berná Berná  
 INCOTEC  
 C/ Huerto Romero, 2. Bpto. 30001. Murcia  
 Tlf. 968 21 01 49 - 968 22 24 82



**Leyenda**

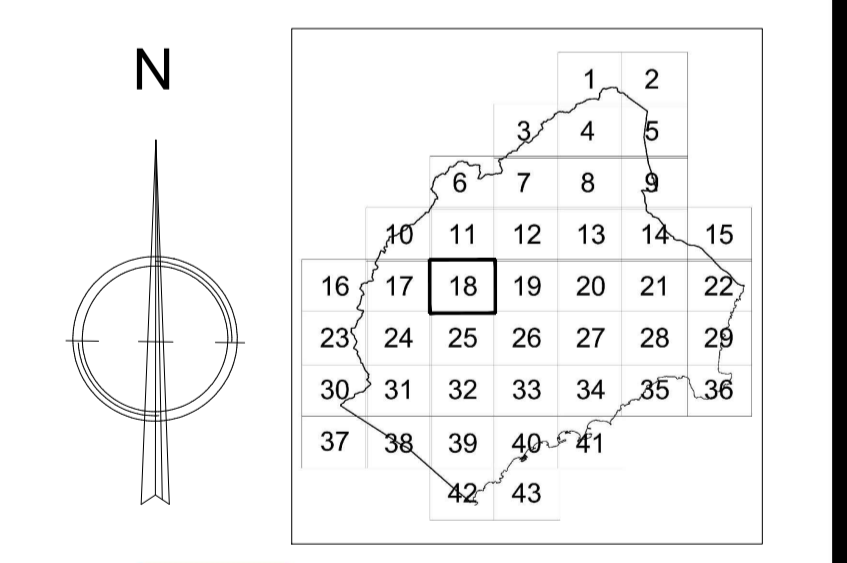
Suelo Urbano		Suelo Urbanizable	
Residencial	U-res	-SECTORIZADO	
Económica	U-oe	Residencial	UZs-res
Terciario	U-ter	Actividad Económica	UZs-oe
Núcleo rural	U-nr	Terciario	UZs-ter
Limite Municipio	+	-NO SECTORIZADO	
Limite Suelo Urbano	- - -	Residencial	UZns-res
		Actividad Económica	UZns-oe
			UZns

Parque Regional Calnegre-Cabo Cope	
Zona de Influencia (500m)	—
Línea de Servidumbre de DP Marítimo-Terrestre	—
Línea de Tránsito	—
Línea de Dominio Público Marítimo-Terrestre	—
Caminos rurales	—

Suelo No Urbanizable		AMBIENTAL	
-PROTECCIÓN ESPECÍFICA		Lugar de Interés Comunitario (LIC)	NUpe-LIC
DIRECT. LITORAL - CHS - COSTAS		Zona de Especial Protección para las Aves (ZEPA)	NUpe-ZEPA
NUpe-CA		NUpe-ENP	
Geomorfológico	NUpe-GE	NUpe-LIC-ENP	
Paisajístico	NUpe-PAI	LIC y ENP	NUpe-LIC-ENP
Vías Pecuarias	NUpe-VP	LIC y ZEPA	NUpe-LIC-ZEPA
Dom. Público	NUpe-MT	LIC, ZEPA y ENP	NUpe-LIC-ZEPA-ENP
INADECUADO	NUpe-MT	Monte	NUpe-MONTE
Inadecuado	NUI	Banda de amortiguación de espacios naturales (100 m.)	

Sistemas Generales Públicos			
	Existentes	Previstos	Diferidos
SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES	SGEL		
SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS	SGI		
SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS	SGEQ		
SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES NO COMPUTABLE	SGEL-NC		
S. G. DE VIARIO	1º nivel	2º nivel	3º nivel
COMUNICACIONES			
SGC	Ferrocarril		
			Prev. Pref. NUpe Amb

S. G. Privados	
SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS	SGEQP
S. L. Vinculantes	
SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES	SLEL-VIN



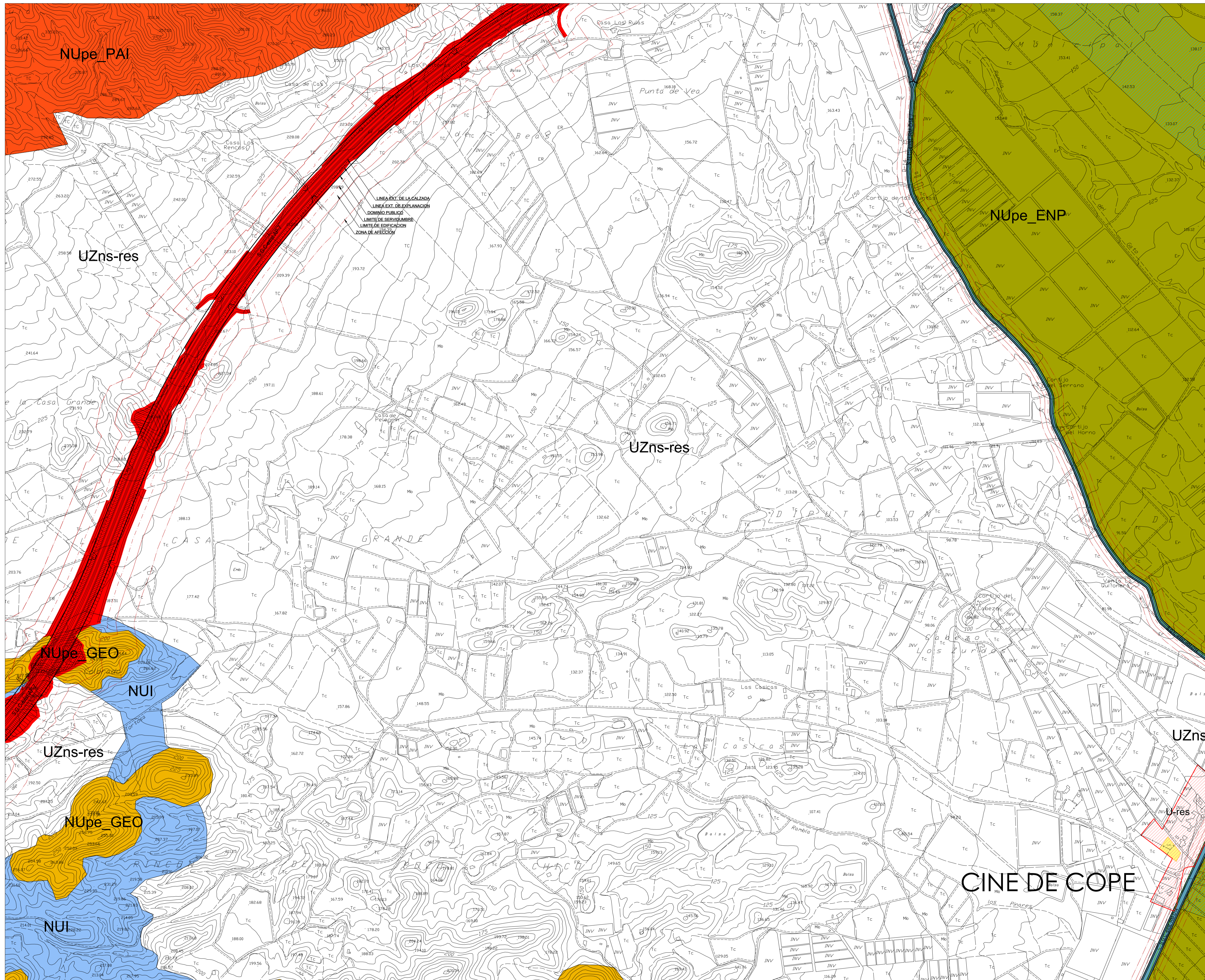
Ordenación Estructural  
CLASIFICACIÓN Y USOS DEL SUELO

Escala 1/5.000  
Fecha Septiembre 2018  
Plano OE-1.18  
hoja 18 de 43

**P.G.M.O. Águilas**  
**Plan General**  
Aprobación provisional

Arquitecto  
*Conchi Berná Berná*  
INCOTEC  
C/ Huelva-Panorám. 2, B.º 2.º, 41013, Águilas (Huelva)  
Tel. 968 21 01 43 - 968 22 24 62





**Leyenda**

Suelo Urbano		Suelo Urbanizable	
Residencial	U-res	Residencial	UZs-res
Económica	U-oe	Económica	UZs-oe
Terciario	U-ter	Terciario	UZs-ter
Núcleo rural	U-nr	-NO SECTORIZADO	
Límite Municipio	+	Residencial	UZns-res
Límite Suelo Urbano	- - -	Actividad	UZns-oe
		Económica	UZns-oe

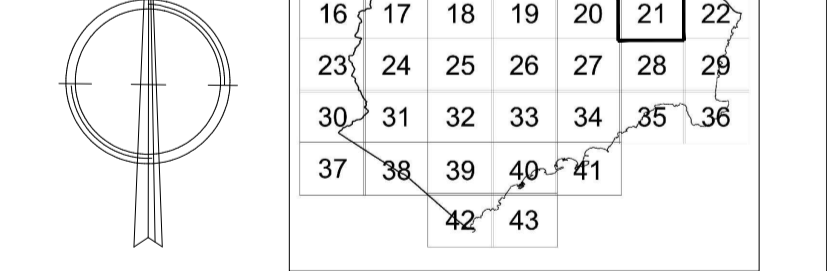
Parque Regional Calnegre-Cabo Cope	
Zona de Influencia (500m)	—
Línea de Servidumbre de DP Marítimo-Terrestre	—
Línea de Tránsito	—
Línea de Dominio Público Marítimo-Terrestre	—
Caminos rurales	—

Suelo No Urbanizable		AMBIENTAL	
-PROTECCIÓN ESPECÍFICA		Lugar de Interés Comunitario (LIC)	NUpe-LIC
DIRECT. LITORAL - CHS - COSTAS		Zona de Especial Protección para las Aves (ZEPA)	NUpe-ZEPA
Geomorfológico	NUpe-GE	Espacio Natural Protegido (ENP)	NUpe-ENP
Palafítico	NUpe-PAI	LIC y ENP	NUpe-LIC_ENP
Vías Pecuarias	NUpe-VP	LIC y ZEPA	NUpe-LIC_ZEPA
Dam. Público	NUpe-LIC_ZEPA	LIC, ZEPA y ENP	NUpe-LIC_ZEPA_ENP
Marítimo-Terrestre	NUpe-MT	Monte	NUpe-MONTE
INADECUADO	NUI	Banda de amortiguación de espacios naturales (100 m.)	—

Sistemas Generales Públicos			
	Existentes	Previstos	Diferidos
SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES	SGEL	—	—
SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS	SGI	—	—
SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS	SGEQ	—	—
S. G. DE COMUNICACIONES	1º nivel	2º nivel	3º nivel
SGC	Ferrocarril	Puertos	—
SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES NO COMPUTABLE	SGEL-NC	—	—

S. G. Privados	
SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS	SGEQP

S. L. Vinculantes	
SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES	SLEL-VIN



Ordenación Estructural

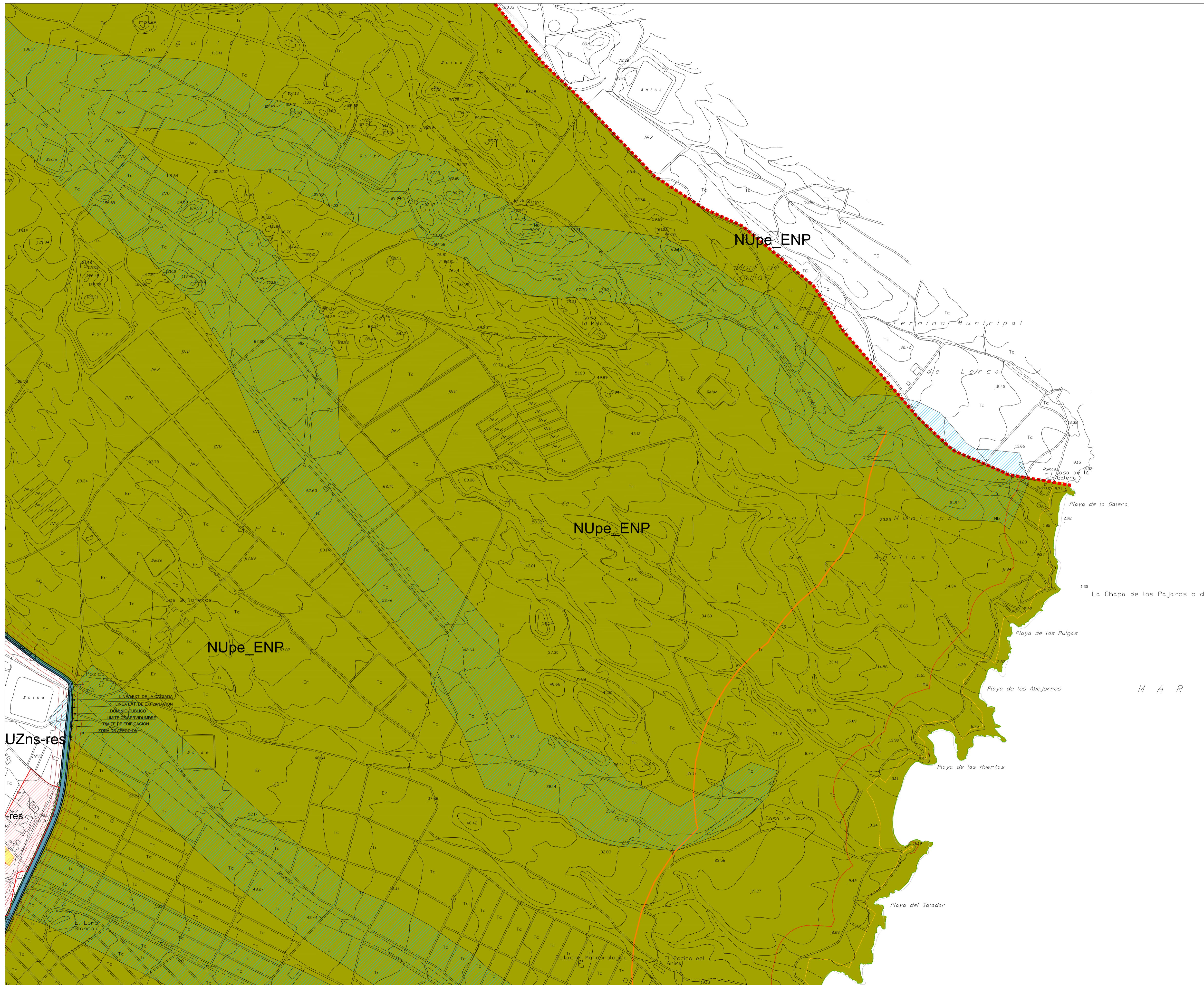
CLASIFICACIÓN Y USOS DEL SUELO

Escala 1/5,000  
 Fecha Septiembre 2018  
 Plano OE-1.21  
 hoja 21 de 43

**PG.M.O. Águilas**  
**Plan General**  
 Aprobación provisional

Arquitecto  
 Conchi Berná Berná  
 INCOTEC

**CINE DE COPE**



**Leyenda**

Suelo Urbano		Suelo Urbanizable	
Residencial	U-res	Residencial	UZs-res
Económica	U-oe	Económica	UZs-oe
Terciario	U-ter	Terciario	UZs-ter
Núcleo rural	U-nr	Núcleo rural	UZs-nr
Límite Municipio	+	Límite Municipio	+
Límite Suelo Urbano	- - -	Límite Suelo Urbano	- - -

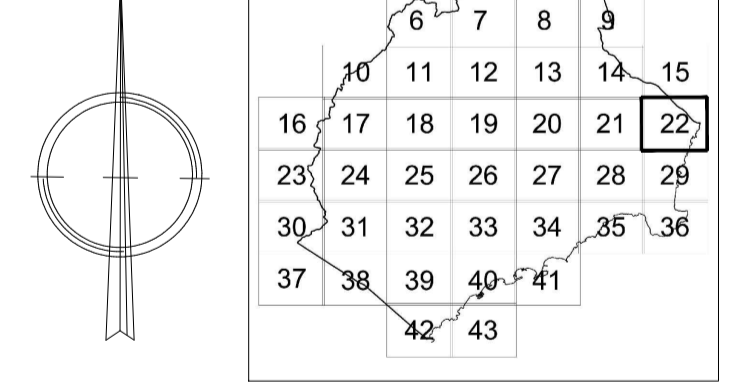
Parque Regional Calnegre-Cabo Cope	
Zona de Influencia (500m)	—
Línea de Servidumbre de DP Marítimo-Terrestre	—
Línea de Tránsito	—
Línea de Dominio Público Marítimo-Terrestre	—
Caminos rurales	—

Suelo No Urbanizable		AMBIENTAL	
DIRECT. LITORAL - CHS - COSTAS	NUpe-CA	Lugar de Interés Comunitario (LIC)	NUpe-LIC
Geomorfológico	NUpe-GE	Zona de Especial Protección para las Aves (ZEPA)	NUpe-ZEPA
Patrimonial	NUpe-PAI	Espacio Natural Protegido (ENP)	NUpe-ENP
Vías Pecuarias	NUpe-VP	LIC y ENP	NUpe-LIC_ENP
Dom. Público	NUpe-MI	LIC, ZEPA y ENP	NUpe-LIC_ZEPA_ENP
INADecuado	NUpe-MI	Monte	NUpe-MONTE
Inadecuado	NUpe-MI	Banda de amortiguación de espacios naturales (100 m.)	—

Sistemas Generales Públicos			
SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES	SGEL	Existentes	Previsos Preferentes
SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS	SGI	Existentes	Previsos
SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS	SGEQ	Existentes	Diferidos
S. G. DE COMUNICACIONES	SGC	1º nivel	2º nivel
		3º nivel	Prev. Pref. NUpe-Amb
SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES NO COMPUTABLE	SGEL-NC	Existentes	

S. G. Privados	
SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS	SGEQP

S. L. Vinculantes	
SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES	SLEL-VIN



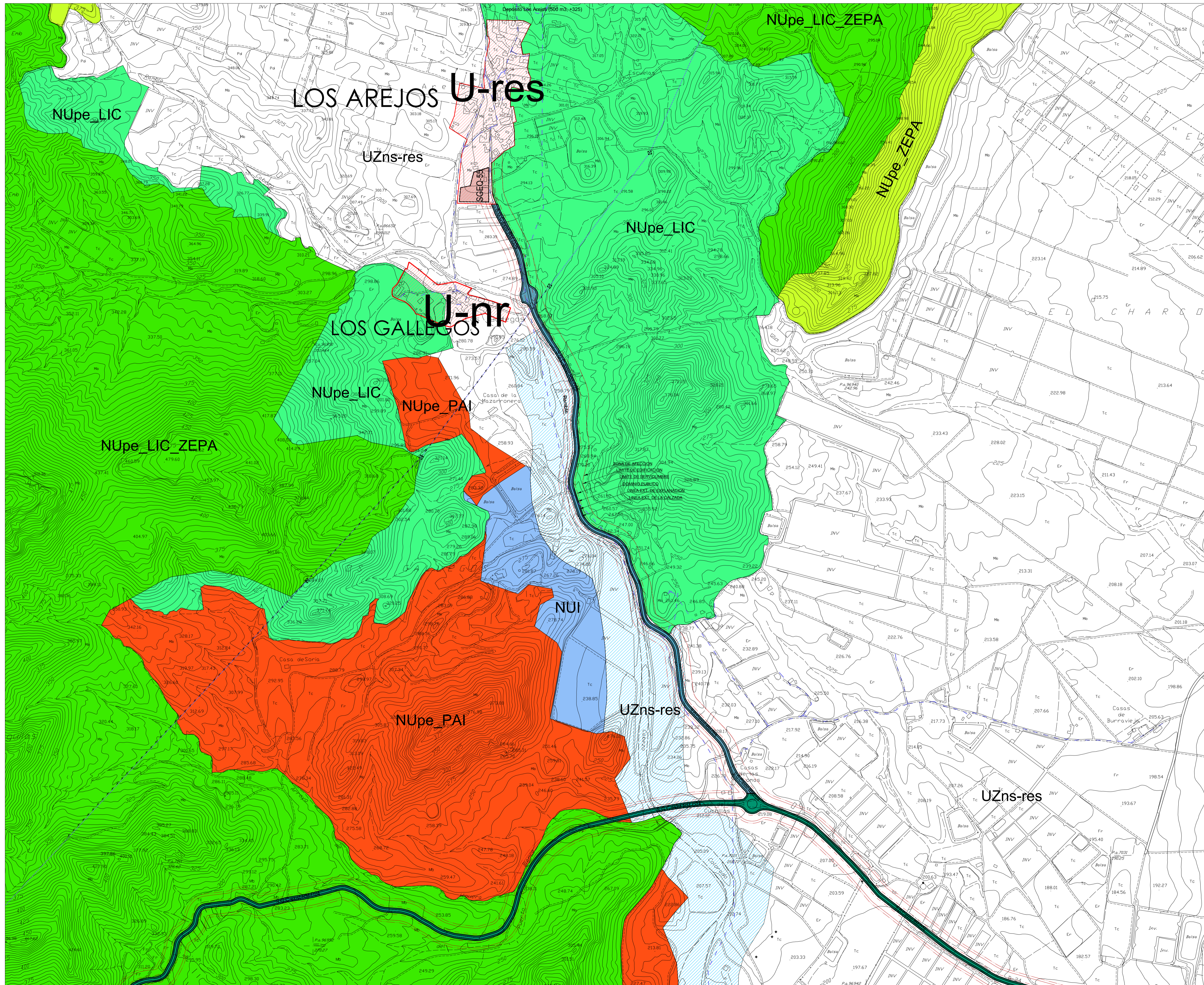
Ordenación Estructural  
CLASIFICACIÓN Y USOS DEL SUELO

Escala 1/5,000  
Fecha Septiembre 2018  
Plano OE-1.22  
hoja 22 de 43

PG.M.O. Águilas  
Plan General  
Aprobación provisional

Arquitecto  
Conchi Berná Berná  
INCOTEC





**Legenda**

Suelo Urbano		Suelo Urbanizable	
		-SECTORIZADO	
Residencial	U-res	Residencial	UZs-res
Económica	U-ae	Económica	UZs-ae
Terciario	U-ter	Terciario	UZs-ter
Núcleo rural	U-nr	-NO SECTORIZADO	
Límite Municipio	+	Residencial	UZns-res
Límite Suelo Urbano	- - -	Actividad	UZns-ae
		Económica	UZns-ae

**Parque Regional Calnegras-Cabo Cope**

**Afecciones de costas**

Zona de Influencia (500m)

Línea de Servidumbre de DP Marítimo-Terrestre

Línea de Tránsito

Línea de Dominio Público Marítimo-Terrestre

Caminos rurales

Suelo No Urbanizable	AMBIENTAL
-PROTECCIÓN ESPECÍFICA	Lugar de Interés Comunitario (LIC)
DIRECT. LITORAL - CHS - COSTAS	NUpe-LIC
NUpe-CA	Zona de Especial Protección para las Aves (ZEPA)
Geomorfológico	NUpe-ZEPA
NUpe-GE	Espacio Natural Protegido (ENP)
Palaeontológico	NUpe-ENP
NUpe-PAI	LIC y ENP
Vías Pecuarias	NUpe-LIC_ENP
NUpe-VP	LIC y ZEPA
Dom. Público	NUpe-LIC_ZEPA
Marítimo-Terrestre	LIC, ZEPA y ENP
NUpe-MI	NUpe-LIC_ZEPA_ENP
INADECUADO	Monte NUpe-MONTE
Inadecuado	NUI
	Banda de amortiguación de espacios naturales (100 m.)

**Sistemas Generales Públicos**

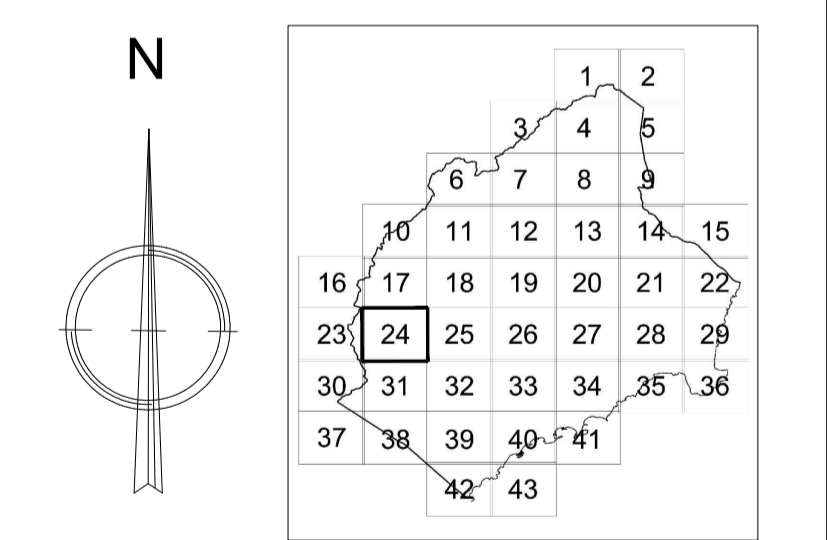
	Existentes	Previsos	Diferidos
SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES	SGEL		
SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS	SGI		
SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS	SGEQ		
S. G. DE COMUNICACIONES	1º nivel	2º nivel	3º nivel
SGC	Ferrocarril	Puertos	
SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES NO COMPUTABLE	SGEL-NC		
			Prev. Pref. NUpe_Amb

**S. G. Privados**

SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS	Existentes
SGEQP	

**S. L. Vinculantes**

SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES
SLEL-VIN



Ordenación Estructural

CLASIFICACIÓN Y USOS DEL SUELO

Escala 1/5,000

Fecha Septiembre 2018

Plano OE-1.24

hoja 24 de 43

**PG.M.O. Águilas**

**Plan General**

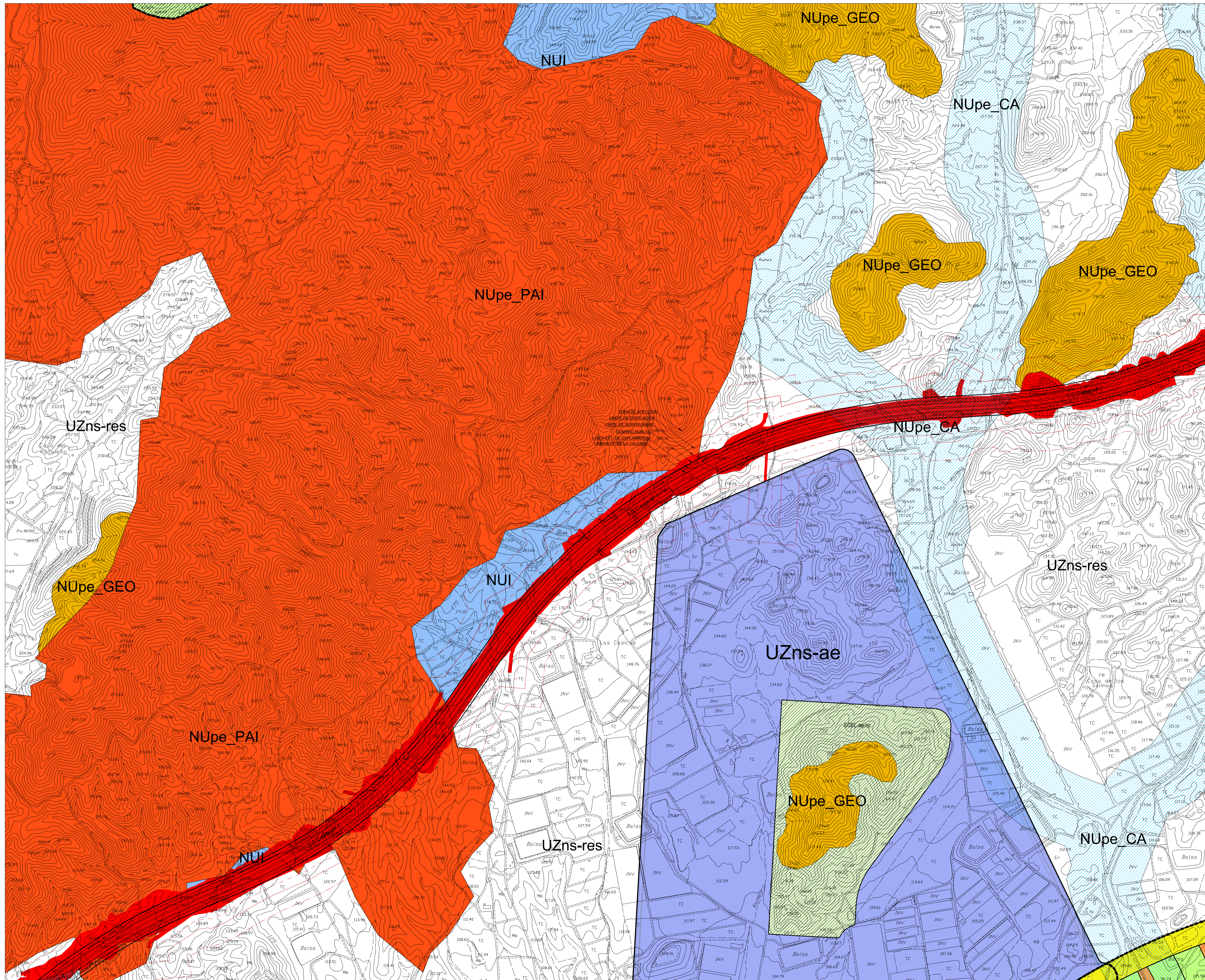
Aprobación provisional

Arquitecto Conchi Berná Berná

INCOTEC

C/ Huelmo Paredes, 2. Bpto. 30055. Murcia  
Tf. 988 21 41 - 988 22 24 82





**Legenda**

Suelo Urbano		Suelo Urbanizable	
Residencial	U-res	Residencial	UZs-res
Económica	U-ae	Económica	UZs-ae
Terciario	U-ter	Terciario	UZs-ter
Núcleo rural	U-nr	-NO SECTORIZADO	
Límite Municipio	+	Residencial	UZns-res
Límite Suelo Urbano	- - -	Actividad	UZns-ae
		Económica	UZns-ae

**Parque Regional Calnegre-Cabo Cope**

**Zona de Influencia (500m)**

Línea de Servidumbre de DP Marítimo-Terrestre

Línea de Tránsito

Línea de Dominio Público Marítimo-Terrestre

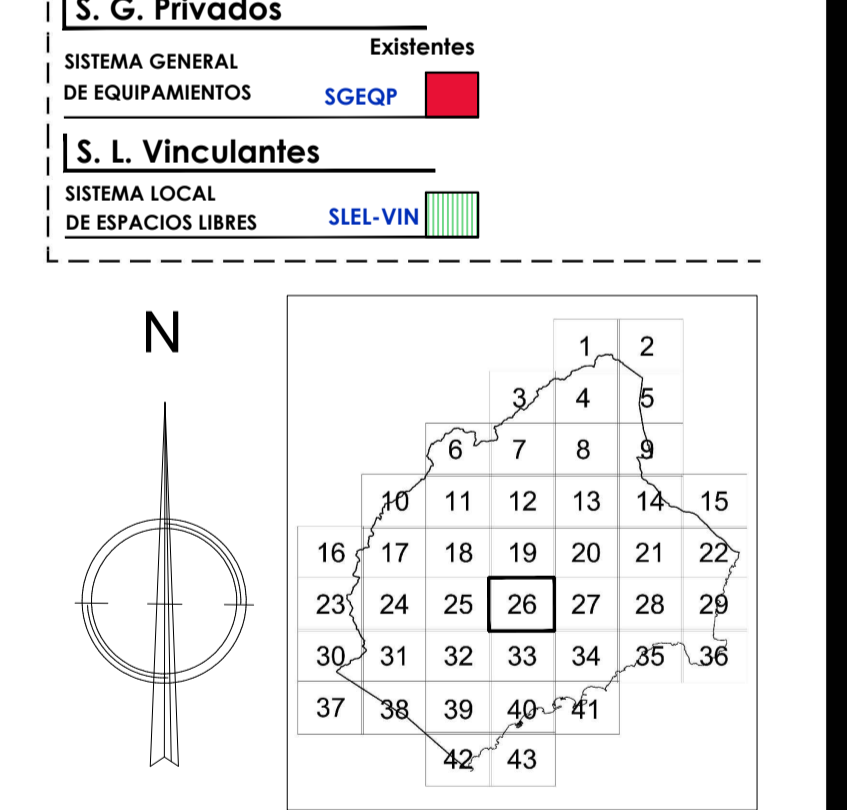
Caminos rurales

**Suelo No Urbanizable**

DIRECT. LITORAL - CHS - COSTAS	AMBIENTAL
NUpe-CA	Lugar de Interés Comunitario (LIC) NUpe-LIC
Geomorfológico NUpe-GE	Zona de Especial Protección para las Aves (ZEPA) NUpe-ZEPA
Palaeontológico NUpe-PAI	Espacio Natural Protegido (ENP) NUpe-ENP
Vías Pecuarias NUpe-VP	LIC y ENP NUpe-LIC_ENP
Dam. Público Marítimo-Terrestre NUpe-MT	LIC y ZEPA NUpe-LIC_ZEPA
	LIC, ZEPA y ENP NUpe-LIC_ZEPA_ENP
INADECUADO	Monte NUpe-MONTE
Inadecuado NUI	Banda de amortiguación de espacios naturales (100 m.)

**Sistemas Generales Públicos**

SISTEMA GENERAL	Existentes	Previstos	Diferidos
SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES	SGEL		
SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS	SGI		
SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS	SGEQ		
S. G. DE COMUNICACIONES	1º nivel	2º nivel	3º nivel
SGC	Ferrocarril	Puertos	
SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES NO COMPUTABLE	SGEL-NC		
S. G. Privados	Existentes		
SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS	SGEQP		
S. L. Vinculantes			
SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES	SLEL-VIN		



Ordenación Estructural

CLASIFICACIÓN Y USOS DEL SUELO

Escala 1/5,000

Fecha Septiembre 2018

Plano OE-1.26

hoja 26 de 43

**PG.M.O. Águilas**

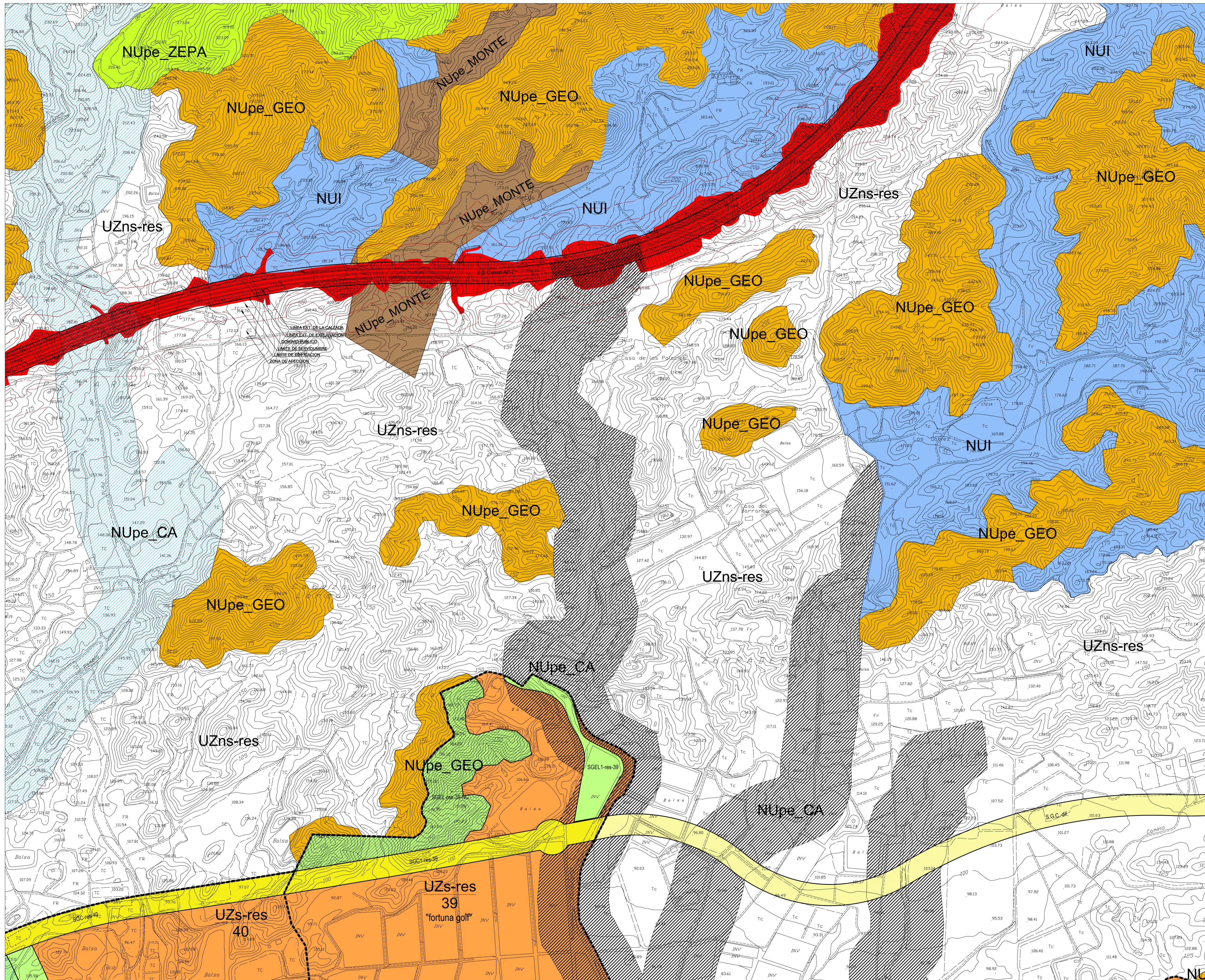
**Plan General**

Aprobación provisional

Arquitecto *Conchi Berná Berná*

**INCOTEC**

C/ Huelmo Páramos, 2. Bpto. 30050, Murcia  
Tf. 988 21 91 46 - 988 22 24 82



**Leyenda**

Suelo Urbano		Suelo Urbanizable	
Actividad	Simbolo	Actividad	Simbolo
Residencial	U-res	Residencial	UZs-res
Económica	U-oe	Económica	UZs-oe
Terciario	U-ter	Terciario	UZs-ter
Núcleo rural	U-nr	-NO SECTORIZADO	
Limite Municipio	---	Residencial	UZns-res
Limite Suelo Urbano	---	Actividad	UZns-oe
		Económica	UZns-oe

**Parque Regional Calnegre-Cabo Cope**

**Afecciones de costas**

Zona de Influencia (500m)

Línea de Servidumbre de DP Marítimo-Terrestre

Línea de Tránsito

Línea de Dominio Público Marítimo-Terrestre

Caminos rurales

Suelo No Urbanizable	AMBIENTAL
-PROTECCIÓN ESPECÍFICA	Lugar de Interés Comunitario (LIC)
DIRECT. LITORAL - CHS - COSTAS	NUpe-LIC
NUpe-CA	Zona de Especial Protección para las Aves (ZEPA)
NUpe-GE	NUpe-ZEPA
Geomorfológico	Espacio Natural Protegido (ENP)
NUpe-GE	NUpe-ENP
Patrimonial	LIC y ENP
NUpe-PAI	NUpe-LIC_ENP
Vías Pecuarias	LIC y ZEPA
NUpe-VP	NUpe-LIC_ZEPA
Dam. Público	LIC, ZEPA y ENP
Marítimo-Terrestre	NUpe-LIC_ZEPA_ENP
NUpe-MI	Monte
INADECUADO	NUpe-MONTE
Inadecuado	NUI
	Banda de amortiguación de espacios naturales (100 m.)

**Sistemas Generales Públicos**

SISTEMA GENERAL	Existentes	Previstos	Diferidos
SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES	SGEL	SGEL	SGEL
SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS	SGI	SGI	SGI
SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS	SGEQ	SGEQ	SGEQ

S. G. DE VIARIO

Nivel	Existente	Previsto	Diferido
1º nivel	SGC	SGC	SGC
2º nivel	SGC	SGC	SGC
3º nivel	SGC	SGC	SGC

COMUNICACIONES

Existente	Previsto	Diferido
SGC	SGC	SGC
Ferrocarril	SGC	SGC
Puertos	SGC	SGC

SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES NO COMPUTABLE

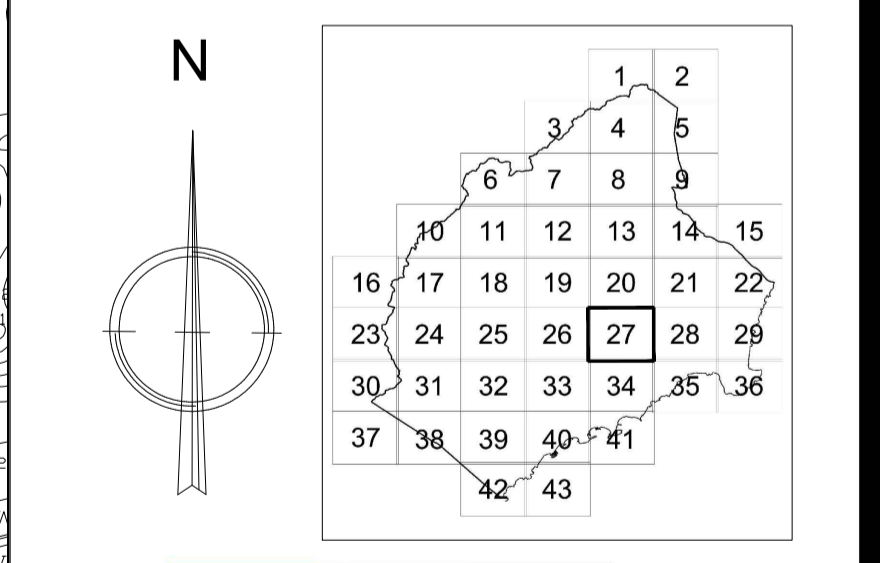
Existente	Previsto	Diferido
SGEL-NC	SGEL-NC	SGEL-NC

**S. G. Privados**

Existente
SGEQP

**S. L. Vinculantes**

Existente
SLEL-VIN



Ordenación Estructural

CLASIFICACIÓN Y USOS DEL SUELO

Escala: 1/5,000

Fecha: Septiembre 2018

Plano OE-1.27

hoja 27 de 43

**PG.M.O. Aguilas**

**Plan General**

Aprobación provisional

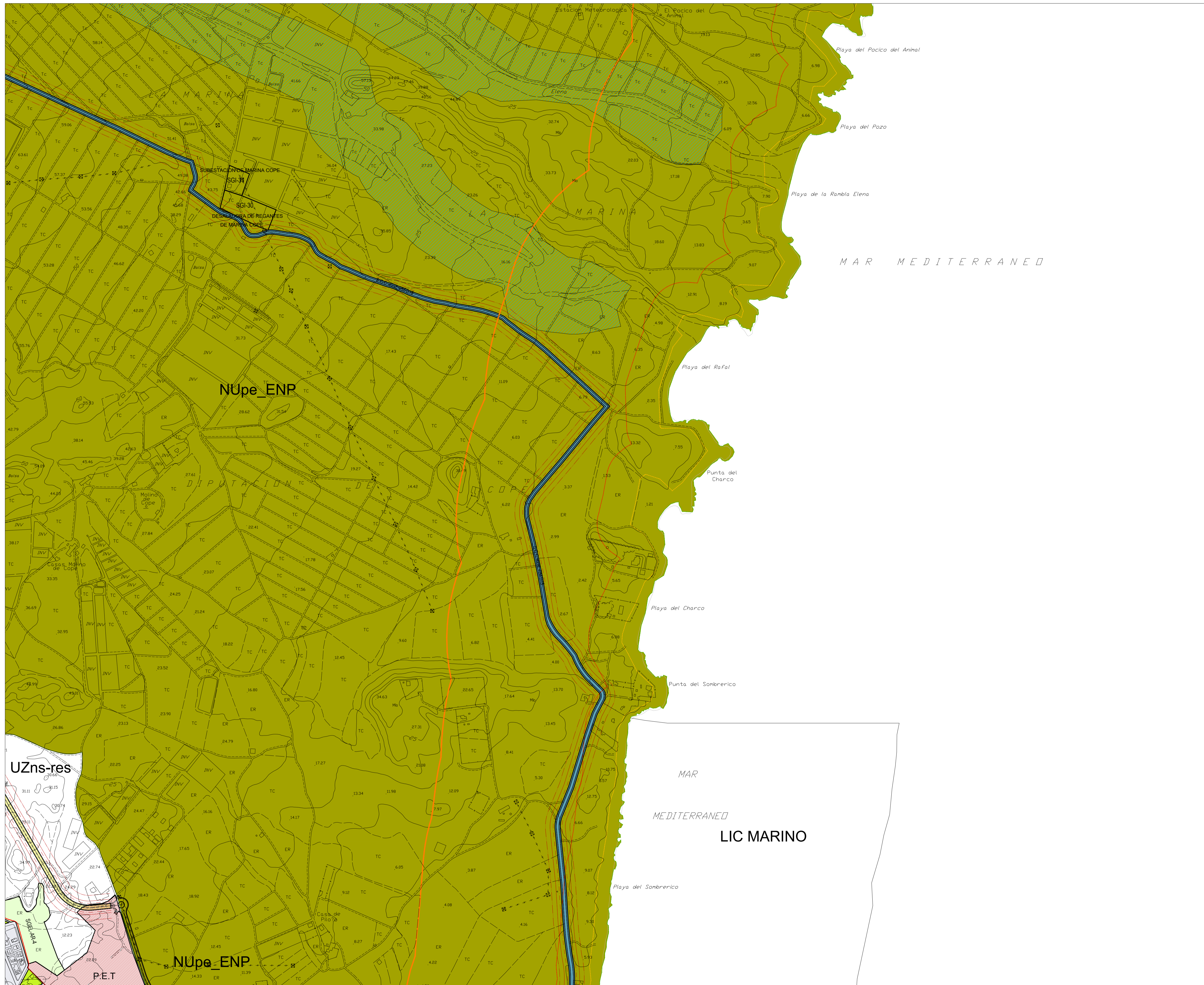
Arquitecto: Conchi Berná Berná

INCOTEC

Avda. de la Constitución, 2. B.º, 30015, Murcia

Tel. 968 21 41 - 968 22 22





**Legenda**

Suelo Urbano		Suelo Urbanizable	
Residencial	U-res	Residencial	UZs-res
Económica	U-oe	Económica	UZs-oe
Terciario	U-ter	Terciario	UZs-ter
Núcleo rural	U-nr	-NO SECTORIZADO	
Límite Municipio	+	Residencial	UZns-res
Límite Suelo Urbano	- - -	Económica	UZns-oe

**Parque Regional Calnegre-Cabo Cope**

**Afecciones de costas**

Zona de Influencia (500m)

Línea de Servidumbre de DP Marítimo-Terrestre

Línea de Tránsito

Línea de Dominio Público Marítimo-Terrestre

Caminos rurales

Suelo No Urbanizable		AMBIENTAL	
-PROTECCIÓN ESPECÍFICA		Lugar de Interés Comunitario (LIC)	Núpe-LIC
DIRECT. LITORAL - CHS - COSTAS		Zona de Especial Protección para las Aves (ZEPA)	Núpe-ZEPA
Núpe-CA		Espacio Natural Protegido (ENP)	Núpe-ENP
Geomorfológico	Núpe-GE	LIC y ENP	Núpe-LIC_ENP
Palaeontológico	Núpe-PAI	LIC y ZEPA	Núpe-LIC_ZEPA
Vías Pecuarias	Núpe-VP	LIC, ZEPA y ENP	Núpe-LIC_ZEPA_ENP
Dam. Público	Núpe-MT	Monte	Núpe-MONTE
Marítimo-Terrestre	Núpe-MT	Banda de amortiguación de espacios naturales (100 m.)	
INADecuADO	NUI		

**Sistemas Generales Públicos**

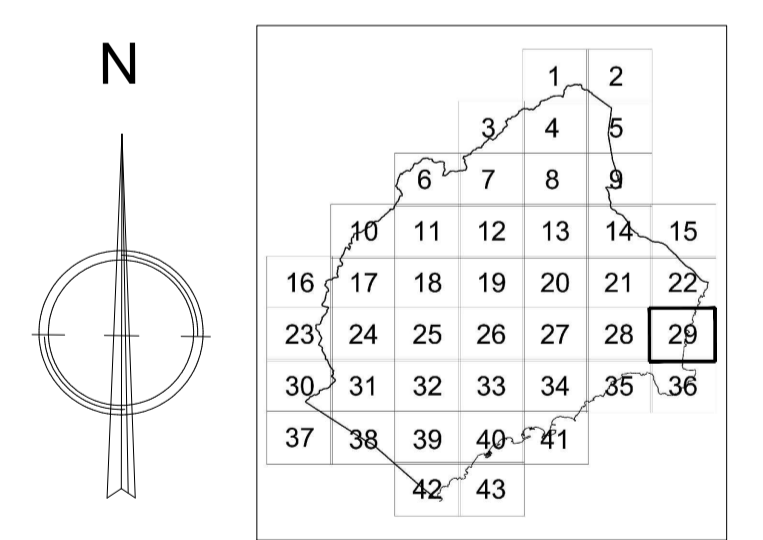
SISTEMA GENERAL	Existentes	Previsos	Diferidos
SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES	SGEL		
SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS	SGI		
SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS	SGEQ		
S. G. DE VIARIO	1º nivel	2º nivel	3º nivel
COMUNICACIONES	Ferrocarril		
SGC	Puertos		
SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES NO COMPUTABLE	SGEL-NC		

**S. G. Privados**

SISTEMA GENERAL	Existentes
SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS	SGEQP

**S. L. Vinculantes**

SISTEMA LOCAL	Existentes
SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES	SLEL-VIN



Ordenación Estructural

CLASIFICACIÓN Y USOS DEL SUELO

Escala 1/5,000

Fecha Septiembre 2018

Plano OE-1.29

hoja 29 de 43

**PG.M.O. Águilas**

**Plan General**

Aprobación provisional

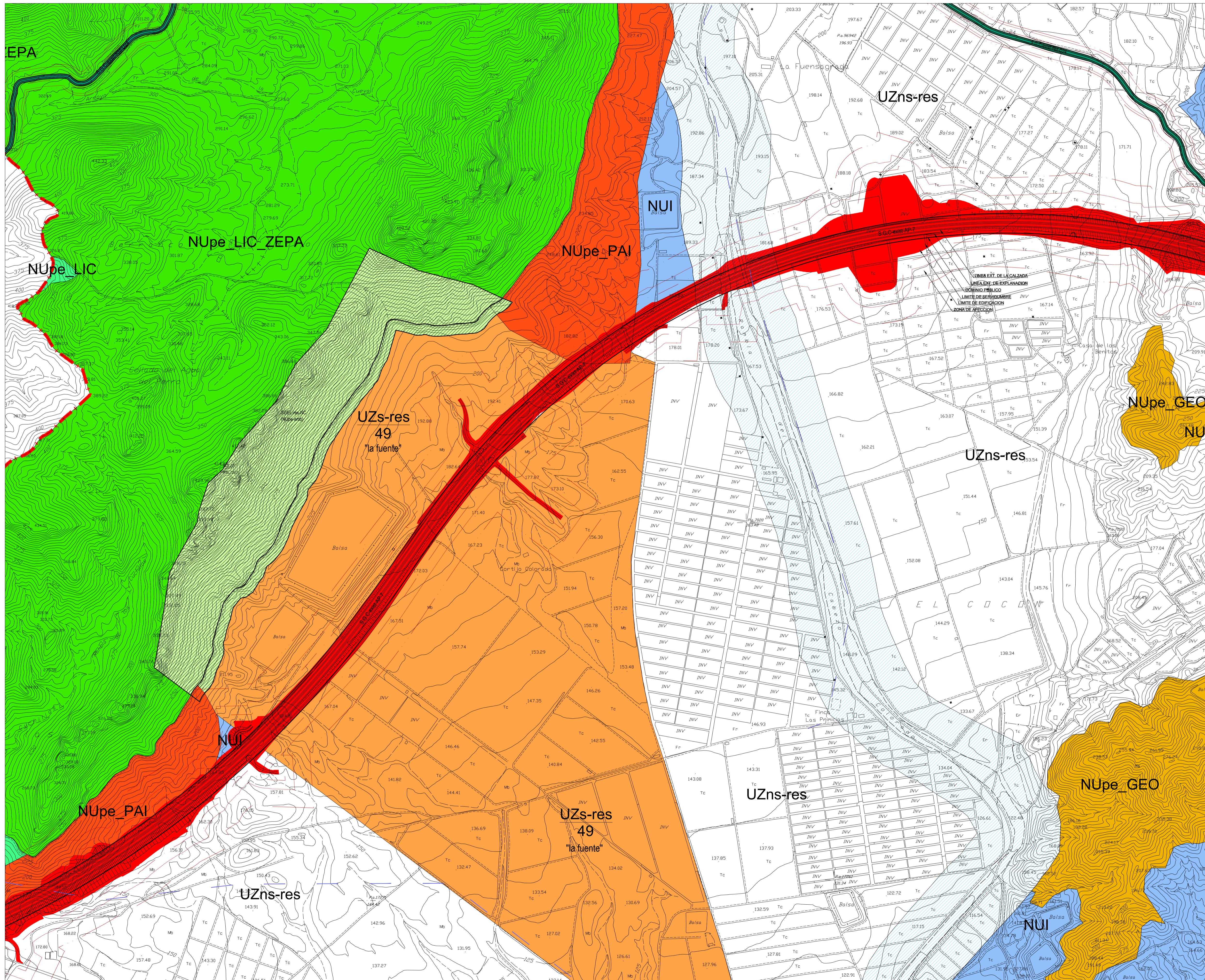
Arquitecto

Conchi Berná Berná

INCOTEC

C/ Huelmo Portales, 2. B.º 1.º, 30015, Murcia

Tf. 988 21 91 45 - 988 22 32 82



### Legenda

Suelo Urbano		Suelo Urbanizable	
Residencial	U-res	Residencial	UZs-res
Económica	U-oe	Económica	UZs-oe
Terciario	U-ter	Terciario	UZs-ter
Núcleo rural	U-nr	-NO SECTORIZADO	
Límite Municipio	---	Residencial	UZs-res
Límite Suelo Urbano	---	Actividad	UZs-oe
		Económica	UZs-oe

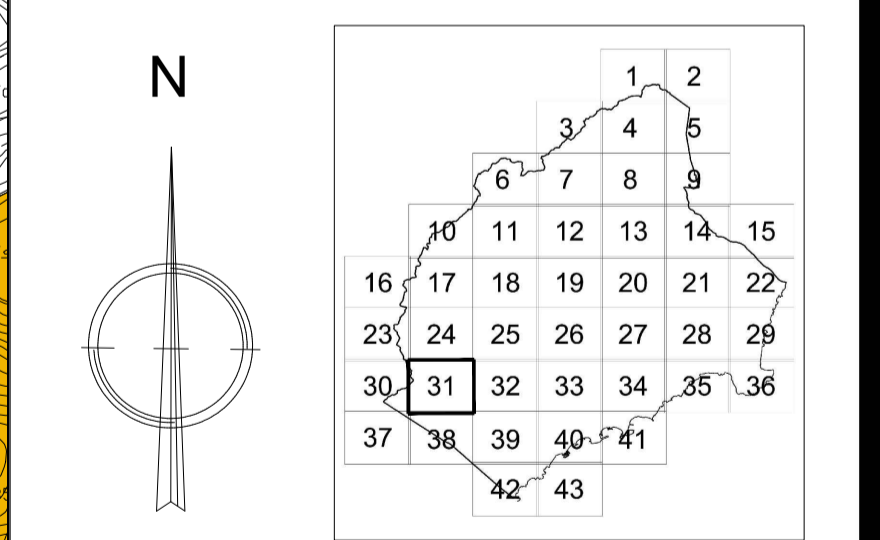
Parque Regional Calnegre-Cabo Cope	
Afecciones de costas	
Zona de Influencia (500m)	
Línea de Servidumbre de DP Marítimo-Terrestre	
Línea de Tránsito	
Línea de Dominio Público Marítimo-Terrestre	
Caminos rurales	

Suelo No Urbanizable		AMBIENTAL	
-PROTECCIÓN ESPECÍFICA		Lugar de Interés Comunitario (LIC)	NUpe-LIC
DIRECT. LIORAL - CHS - COSTAS		Zona de Especial Protección para las Aves (ZEPA)	NUpe-ZEPA
Geomorfológico	NUpe-GE	Espacio Natural Protegido (ENP)	NUpe-ENP
Palaeontológico	NUpe-PAI	LIC y ENP	NUpe-LIC_ENP
Vías Pecuarias	NUpe-VP	LIC y ZEPA	NUpe-LIC_ZEPA
Dom. Público	NUpe-MI	LIC, ZEPA y ENP	NUpe-LIC_ZEPA_ENP
INADECUADO	NUpe-MI	Monte	NUpe-MONTE
Inadecuado	NUI	Banda de amortiguación de espacios naturales (100 m.)	

Sistemas Generales Públicos			
SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES		Existentes	Previsos Diferidos
SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS		SGEL	SGEL
SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS		SGI	SGEQ
S. G. DE VIARIO 2º nivel		1º nivel	2º nivel
COMUNICACIONES		3º nivel	
SGC		Ferrocarril	Puertos
SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES NO COMPUTABLE		SGEL-NC	SGEL-NC
S. G. Privados		Existentes	
SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS		SGEQP	
S. L. Vinculantes			
SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES		SLEL-VIN	



Ordenación Estructural

CLASIFICACIÓN Y USOS DEL SUELO

Escala 1/5,000

Fecha Septiembre 2018

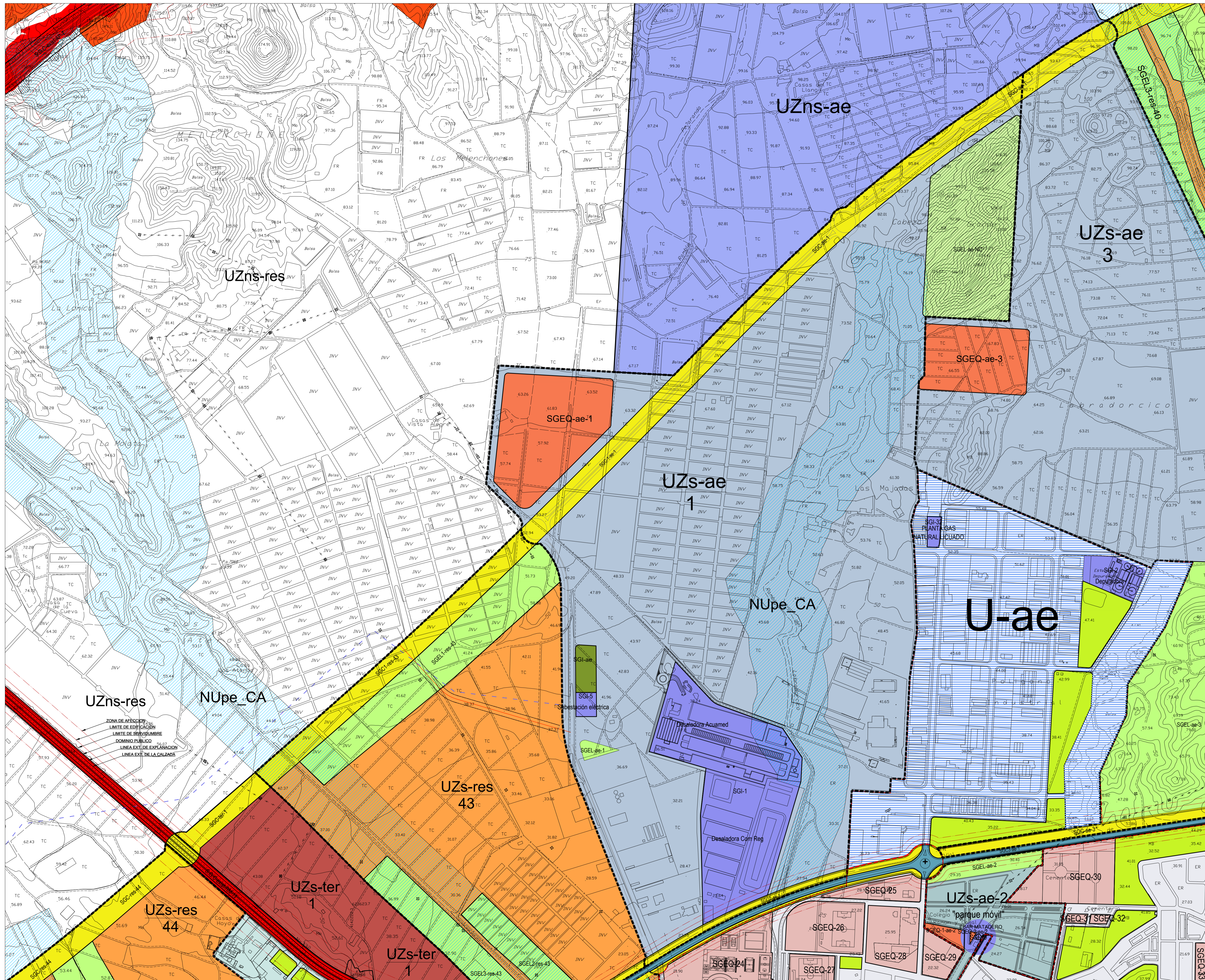
Plano OE-1.31  
hoja 31 de 43

PG.M.O. Águilas  
Plan General

Aprobación provisional

Arquitecto Conchi Berná Berná

INCOTEC



**Legenda**

Suelo Urbano		Suelo Urbanizable	
Residencial	U-res	Residencial	UZs-res
Actividad Económica	U-ae	Actividad Económica	UZs-ae
Terciario	U-ter	Terciario	UZs-ter
Núcleo rural	U-nr	-NO SECTORIZADO	
Limite Municipio	+	Residencial	UZns-res
Limite Suelo Urbano	- - -	Actividad Económica	UZns-ae
Parque Regional Calnegre-Cabo Cope			

**Afecciones de costas**

Zona de Influencia (500m)

Línea de Servidumbre de DP Marítimo-Terrestre

Línea de Tránsito

Línea de Dominio Público Marítimo-Terrestre

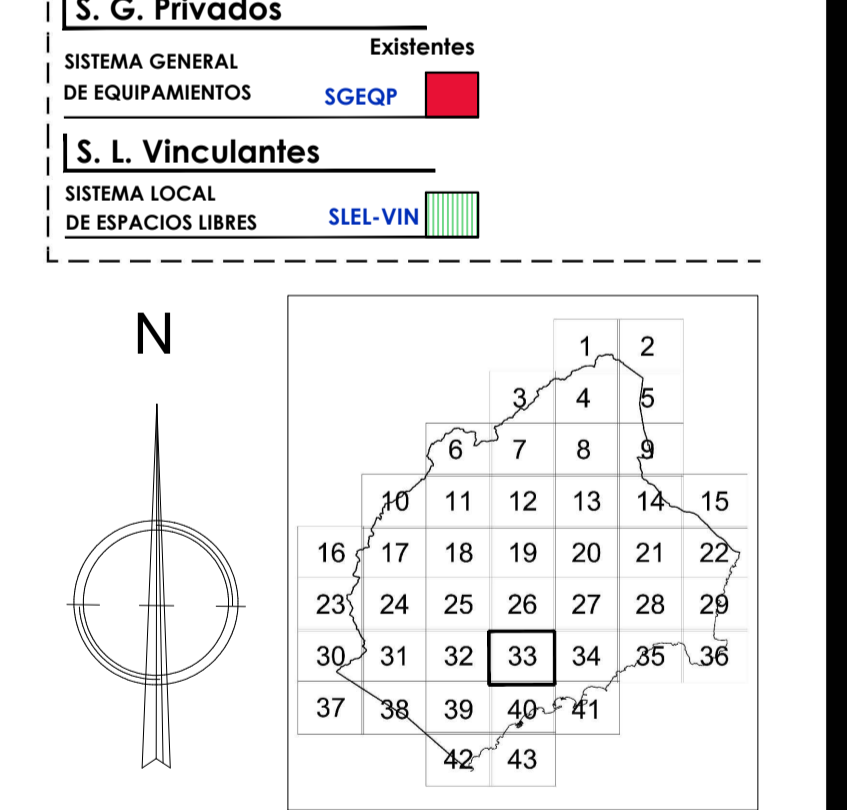
Caminos rurales

**Suelo No Urbanizable**

PROTECCIÓN ESPECÍFICA	AMBIENTAL
DIRECT. LITORAL - CHS - COSTAS	Lugar de Interés Comunitario (LIC)
Geomorfológico	Núpe-LIC
Palaeontológico	Zona de Especial Protección para las Aves (ZEPA)
Vías Pecuarias	Núpe-ZEPA
Dom. Público	Espacio Natural Protegido (ENP)
Marítimo-Terrestre	Núpe-ENP
INADECUADO	LIC y ENP
Inadecuado	LIC y ZEPA
	Núpe-LIC ZEPA
	LIC ZEPA y ENP
	Núpe-LIC ZEPA ENP
	Monte Núpe-MONTE
	Banda de amortiguación de espacios naturales (100 m.)

**Sistemas Generales Públicos**

SISTEMA GENERAL	Existentes	Previsos	Diferidos
SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES	SGEL		
SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS	SGI		
SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS	SGEQ		
S. G. DE COMUNICACIONES	VIARIO 1º nivel	2º nivel	3º nivel
SGC	Ferrocarril	Puertos	
SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES NO COMPUTABLE	SGEL-NC		
S. G. Privados	Existentes		
SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS	SGEQP		
S. L. Vinculantes	Existentes		
SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES	SLEL-VIN		



Ordenación Estructural

CLASIFICACIÓN Y USOS DEL SUELO

Escala 1/5,000

Fecha Septiembre 2018

Plano OE-1.33

hoja 33 de 43

PG.M.O. Águilas

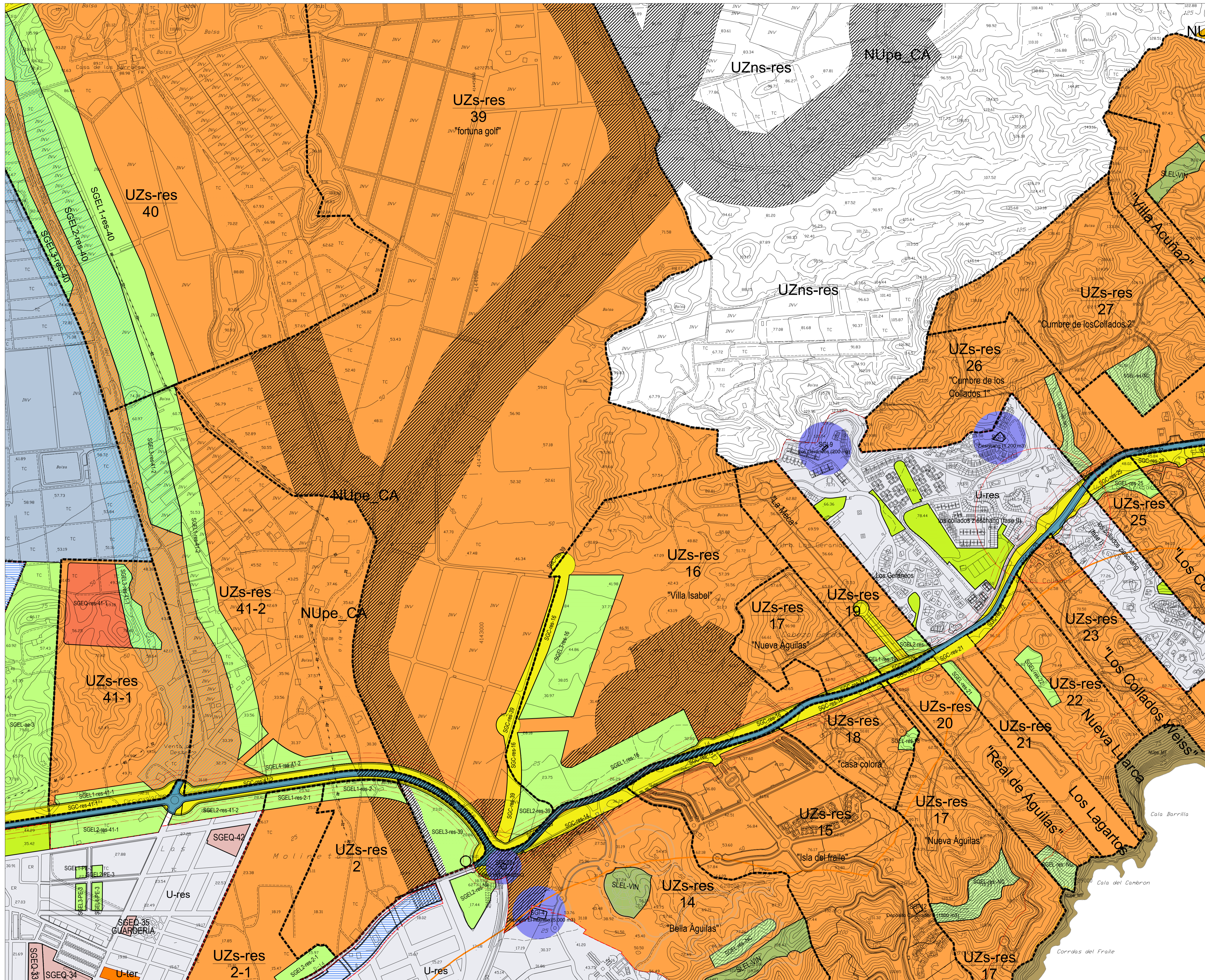
Plan General

Aprobación provisional

Arquitecto Conchi Berná Berná

INCOTEC





**Leyenda**

Suelo Urbano		Suelo Urbanizable	
Residencial	U-res	Residencial	UZs-res
Económica	U-oe	Económica	UZs-oe
Terciario	U-ter	Terciario	UZs-ter
Núcleo rural	U-nr	-NO SECTORIZADO	
Límite Municipio	+	Residencial	UZns-res
Límite Suelo Urbano	- - -	Actividad	UZns-oe
		Económica	UZns-oe

**Parque Regional Calnegre-Cabo Cope**

**Afecciones de costas**

Zona de Influencia (500m)

Línea de Servidumbre de DP Marítimo-Terrestre

Línea de Tránsito

Línea de Dominio Público Marítimo-Terrestre

Caminos rurales

Suelo No Urbanizable	AMBIENTAL
-PROTECCIÓN ESPECÍFICA	Lugar de Interés Comunitario (LIC)
DIRECT. LITORAL - CHS - COSTAS	NUpe-LIC
NUpe-CA	Zona de Especial Protección para las Aves (ZEPA)
Geomorfológico	NUpe-ZEPA
NUpe-GE	Espacio Natural Protegido (ENP)
Palaeontológico	NUpe-ENP
NUpe-PAI	LIC y ENP
Vías Pecuarias	NUpe-LIC_ENP
NUpe-VP	LIC y ZEPA
Dom. Público	NUpe-LIC_ZEPA
Marítimo-Terrestre	LIC_ZEPA y ENP
NUpe-MT	NUpe-LIC_ZEPA_ENP
INADECUADO	Monte
INADECUADO	NUpe-MONTE
INADECUADO	Banda de amortiguación de espacios naturales (100 m.)

**Sistemas Generales Públicos**

SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES	Existentes	Previstos	Diferidos
SGEL	SGEL	SGEL	SGEL
SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS	SGI	SGI	SGI
SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS	SGEQ	SGEQ	SGEQ

S. G. DE VIARIO

1º nivel	1º nivel	1º nivel
2º nivel	2º nivel	2º nivel
3º nivel	3º nivel	3º nivel

COMUNICACIONES

SGC	SGC	SGC
Ferrocarril	Ferrocarril	Ferrocarril
Puertos	Puertos	Puertos

SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES NO COMPUTABLE

SGEL-NC	SGEL-NC	SGEL-NC
---------	---------	---------

**S. G. Privados**

SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS	Existentes
SGEQP	SGEQP

**S. L. Vinculantes**

SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES	SLEL-VIN
----------------------------------	----------

N

Ordenación Estructural

CLASIFICACIÓN Y USOS DEL SUELO

Escala 1/5,000

Fecha Septiembre 2018

Plano OE-1.34

hoja 34 de 43

PG.M.O. Águilas

Plan General

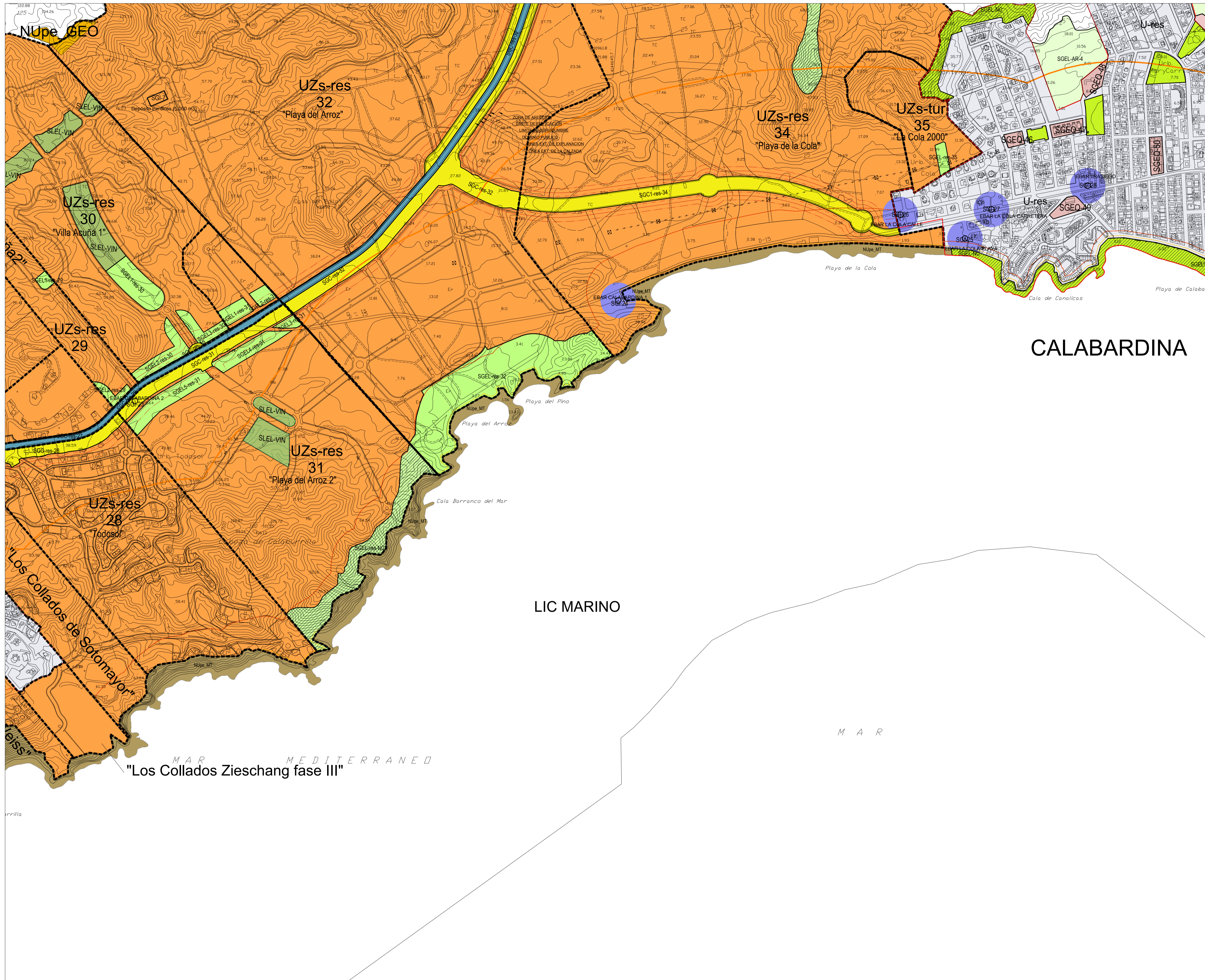
Aprobación provisional

Arquitecto Conchi Berná Berná

INCOTEC

CI Huerto Pomares, 2. Bºp. 30505. Murcia

Tf. 988 21 41 - 988 22 42



**Legenda**

Suelo Urbano		Suelo Urbanizable	
Residencial	U-res	Residencial	UZs-res
Actividad Económica	U-ae	Actividad Económica	UZs-ae
Terciario	U-ter	Terciario	UZs-ter
Núcleo rural	U-nr	-NO SECTORIZADO	
Limite Municipio	- - - - -	Residencial	UZs-res
Limite Suelo Urbano	- - - - -	Actividad Económica	UZs-ae
		Económica	UZs-ae

**Parque Regional Calnegre-Cabo Cope**

**Afecciones de costas**

Zona de Influencia (500m)

Línea de Servidumbre de DP Marítimo-Terrestre

Línea de Tránsito

Línea de Dominio Público Marítimo-Terrestre

Caminos rurales

**Suelo No Urbanizable**

AMBIENTAL	
-PROTECCIÓN ESPECÍFICA	Lugar de Interés Comunitario (LIC)
DIRECT. LITORAL - CHS - COSTAS	Núpe-LIC
Núpe-CA	Zona de Especial Protección para las Aves (ZEPA)
Geomorfológico	Núpe-ZEPA
Núpe-GE	Espacio Natural Protegido (ENP)
Palaeontológico	Núpe-ENP
Núpe-PAI	LIC y ENP
Vías Pecuarias	Núpe-LIC_ENP
Núpe-VP	LIC y ZEPA
Dam. Público	Núpe-LIC_ZEPA
Marítimo-Terrestre	LIC, ZEPA y ENP
Núpe-MT	Núpe-LIC_ZEPA_ENP
INADECUADO	Monte Núpe-MONTE
Inadecuado	NUI
	Banda de amortiguación de espacios naturales (100 m.)

**Sistemas Generales Públicos**

Existentes				Previstos		Diferidos	
SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES	SGEL						
SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS	SGI						
SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS	SGEQ						
S. G. DE COMUNICACIONES	VIARIO	1º nivel	2º nivel	3º nivel			
SGC	Ferrocarril						
	Puertos						
SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES NO COMPUTABLE	SGEL-NC						Prev. Pref. Núpe-Amb

**S. G. Privados**

SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS

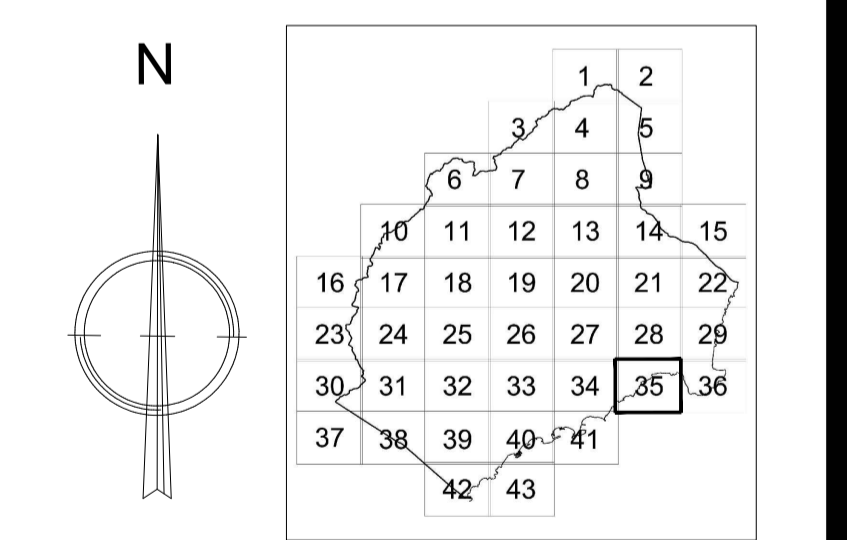
Existentes

SGEQP

**S. L. Vinculantes**

SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES

SLEL-VIN



Ordenación Estructural

CLASIFICACIÓN Y USOS DEL SUELO

Escala 1/5,000

Fecha Septiembre 2018

Plano OE-1.35

hoja 35 de 43

**PG.M.O. Águilas**

**Plan General**

Aprobación provisional

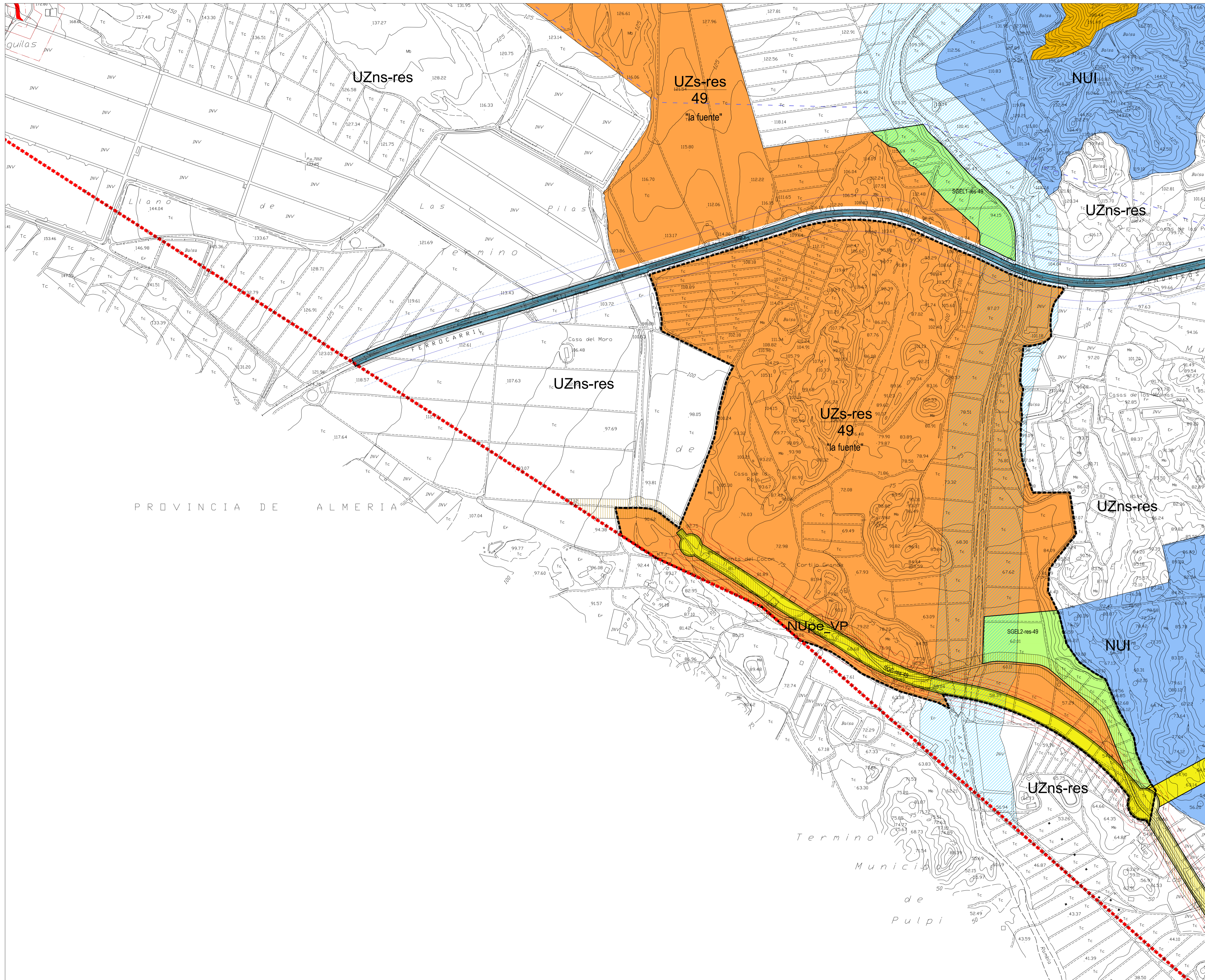
Arquitecto

Conchi Berná Berná

INCOTEC

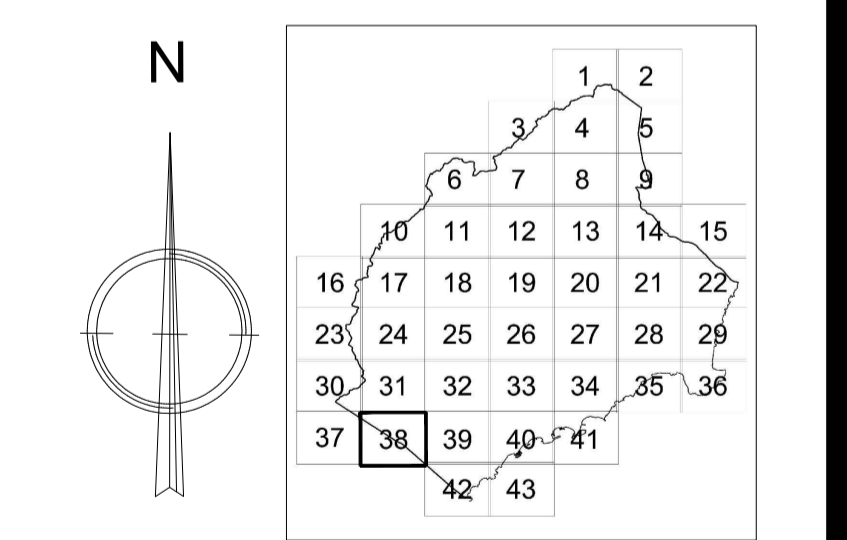
C/ Huelmo Potosino, 2. Bpto. 30015, Murcia

Tf. 968 21 41 - 968 22 32



**Legenda**

Suelo Urbano		Suelo Urbanizable	
Residencial	U-res	Residencial	UZs-res
Actividad Económica	U-ae	Actividad Económica	UZs-ae
Terciario	U-ter	Terciario	UZs-ter
Núcleo rural	U-nr	-NO SECTORIZADO	
Límite Municipio	+	Residencial	UZns-res
Límite Suelo Urbano	- - -	Actividad Económica	UZns-ae
Parque Regional Calnegre-Cabo Cope			
Afecciones de costas			
Zona de Influencia (500m)			
Línea de Servidumbre de DP Marítimo-Terrestre			
Línea de Tránsito			
Línea de Dominio Público Marítimo-Terrestre			
Caminos rurales			
Suelo No Urbanizable		AMBIENTAL	
-PROTECCIÓN ESPECÍFICA		Lugar de Interés Comunitario (LIC)	Núpe-LIC
DIRECT. LITORAL - CHS - COSTAS		Zona de Especial Protección para las Aves (ZEPA)	Núpe-ZEPA
Geomorfológico	Núpe-GE	Espacio Natural Protegido (ENP)	Núpe-ENP
Patrimonial	Núpe-PAI	LIC y ENP	Núpe-LIC_ENP
Vías Pecuarias	Núpe-VP	LIC y ZEPA	Núpe-LIC_ZEPA
Dom. Público	Núpe-MI	LIC, ZEPA y ENP	Núpe-LIC_ZEPA_ENP
INADecuADO		Monte	Núpe-MONTE
Inadecuado	NUI	Banda de amortiguación de espacios naturales (100 m.)	
Sistemas Generales Públicos			
Existentes Previsos Diferidos			
SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES	SGEL		
SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS	SGI		
SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS	SGEQ		
S. G. DE COMUNICACIONES	1º nivel	2º nivel	3º nivel
SGC	Ferrocarril	Puertos	
SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES NO COMPUTABLE	SGEL-NC		
S. G. Privados			
SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS	SGEQP	Existentes	
S. L. Vinculantes			
SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES	SLEL-VIN		



Ordenación Estructural

CLASIFICACIÓN Y USOS DEL SUELO

Escala 1/5,000

Fecha Septiembre 2018

Plano OE-1.38

hoja 38 de 43

PG.M.O. Águilas

Plan General

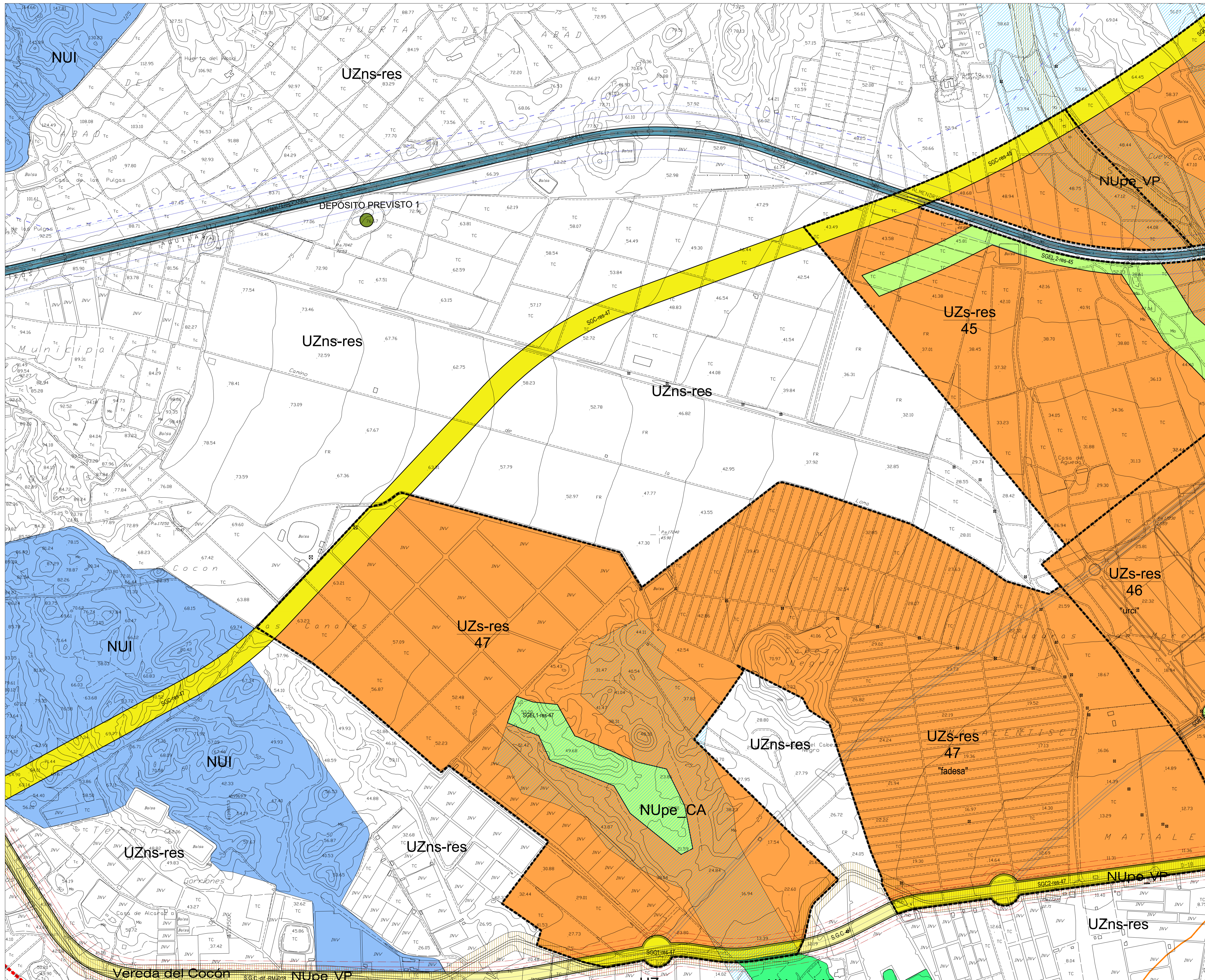
Aprobación provisional

Arquitecto Conchi Berná Berná

INCOTEC

C/ Huelmo Páramos, 2. Bpto. 30015, Murcia

Tf. 988 21 41 - 988 22 24 22



**Legenda**

Suelo Urbano		Suelo Urbanizable	
Residencial	U-res	Residencial	UZs-res
Económica	U-oe	Actividad	UZs-oe
Terciario	U-ter	Terciario	UZs-ter
Núcleo rural	U-nr	-NO SECTORIZADO	
Límite Municipio	+	Residencial	UZns-res
Límite Suelo Urbano	- - -	Actividad	UZns-oe
		Económica	UZns-oe

**Parque Regional Calnegre-Cabo Cope**

**Zona de Influencia (500m)**

**Línea de Servidumbre de DP Marítimo-Terrestre**

**Línea de Tránsito**

**Línea de Dominio Público Marítimo-Terrestre**

**Caminos rurales**

**Suelo No Urbanizable**

-PROTECCIÓN ESPECÍFICA		AMBIENTAL	
DIRECT. LITORAL - CHS - COSTAS	NUpe-CA	Lugar de Interés Comunitario (LIC)	NUpe-LIC
Geomorfológico	NUpe-GE	Zona de Especial Protección para las Aves (ZEPA)	NUpe-ZEPA
Palaeontológico	NUpe-PAI	Espacio Natural Protegido (ENP)	NUpe-ENP
Vías Pecuarias	NUpe-VP	LIC y ENP	NUpe-LIC_ENP
Dom. Público	NUpe-MI	LIC y ZEPA	NUpe-LIC_ZEPA
Marítimo-Terrestre	NUpe-MI	LIC, ZEPA y ENP	NUpe-LIC_ZEPA_ENP
INADECUADO	NUI	Monte	NUpe-MONTE
Inadecuado	NUI	Banda de amortiguación de espacios naturales (100 m.)	

**Sistemas Generales Públicos**

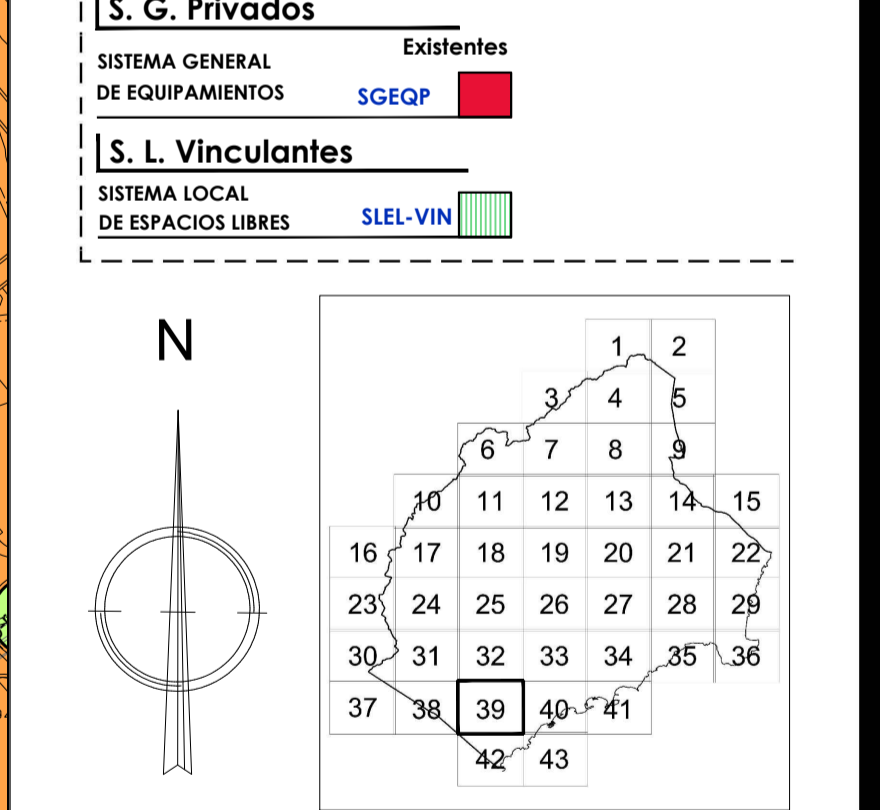
SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES		Existentes		Previstos		Diferidos	
SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS	SGI	SGEL	SGEL	SGEL	SGEL	SGEL	SGEL
SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS	SGEQ	SGEQ	SGEQ	SGEQ	SGEQ	SGEQ	SGEQ
S. G. DE COMUNICACIONES	SGC	SGC	SGC	SGC	SGC	SGC	SGC
SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES NO COMPUTABLE	SGEL-NC	SGEL-NC	SGEL-NC	SGEL-NC	SGEL-NC	SGEL-NC	SGEL-NC

**S. G. Privados**

SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS	SGEQP	Existentes	SGEQP
----------------------------------	-------	------------	-------

**S. L. Vinculantes**

SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES	SLEL-VIN	SLEL-VIN
----------------------------------	----------	----------



Ordenación Estructural

CLASIFICACIÓN Y USOS DEL SUELO

Escala 1/5,000

Fecha Septiembre 2018

Plano OE-1.39

hoja 39 de 43

**PG.M.O. Águilas**

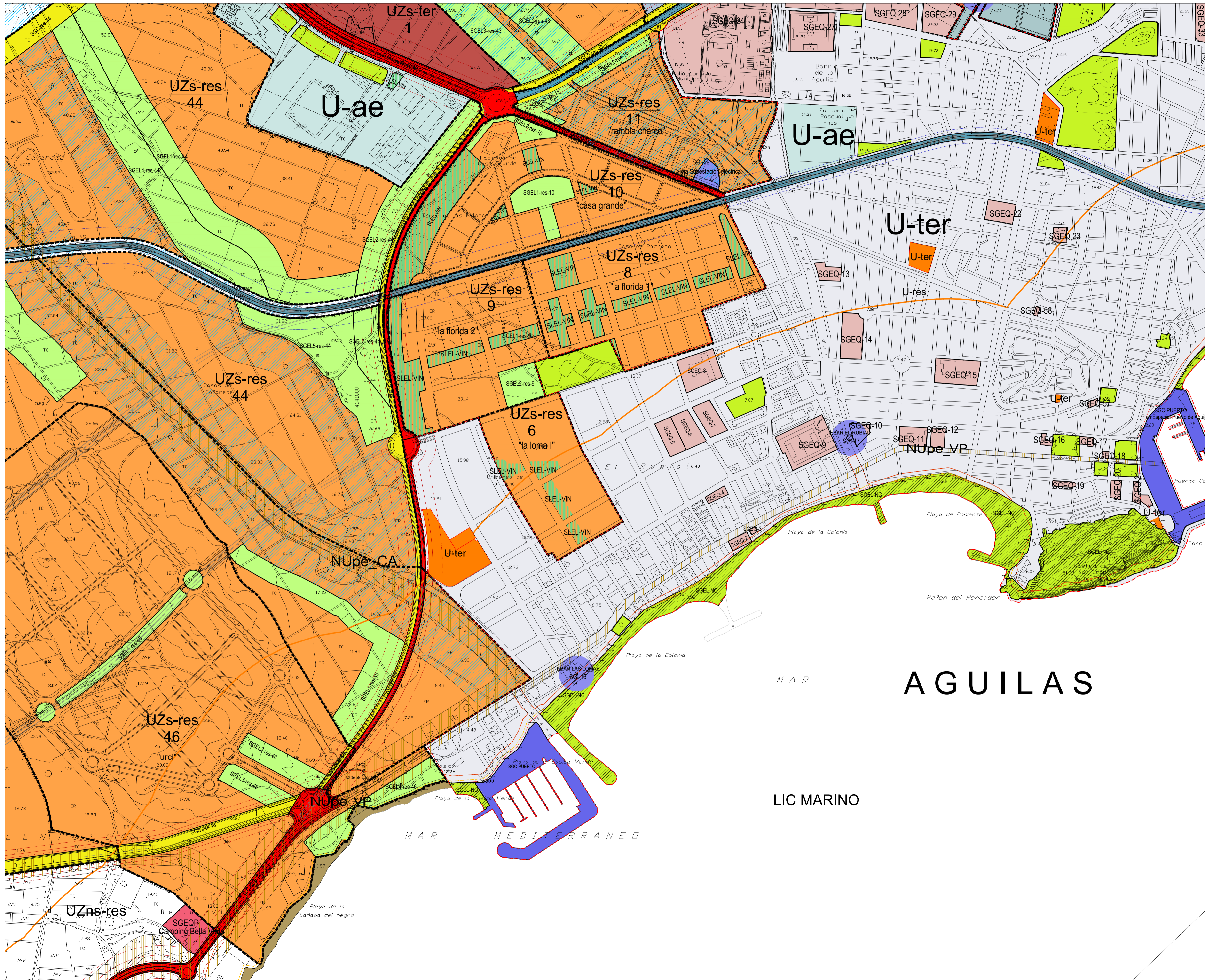
**Plan General**

Aprobación provisional

Arquitecto: Conchi Berná Berná

INCOTEC

Avda. de la Constitución, 2. B.º 1.º. 30101, Águilas. Tlf. 968 21 41 - 968 22 42



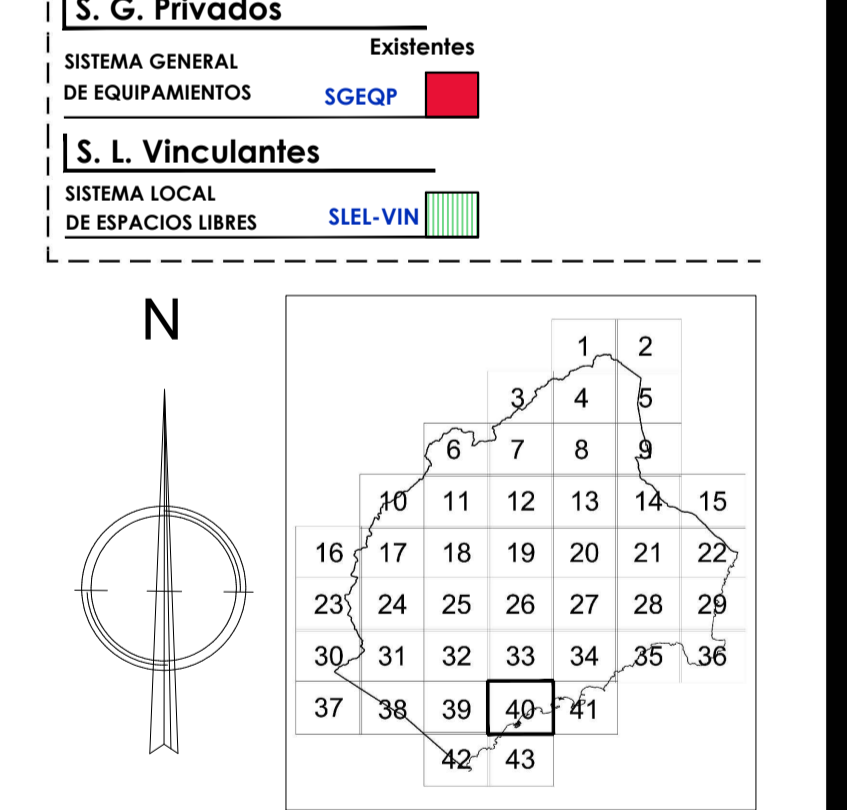
**Legenda**

Suelo Urbano		Suelo Urbanizable	
Residencial	U-res	Residencial	UZs-res
Actividad Económica	U-ae	Actividad Económica	UZs-ae
Terciario	U-ter	Terciario	UZs-ter
Núcleo rural	U-nr	-NO SECTORIZADO	
Límite Municipio	- - - - -	Residencial	UZns-res
Límite Suelo Urbano	- - - - -	Actividad Económica	UZns-ae

Parque Regional Calnegre-Cabo Cope	
Zona de Influencia (500m)	- - - - -
Línea de Servidumbre de DP Marítimo-Terrestre	- - - - -
Línea de Tránsito	- - - - -
Línea de Dominio Público Marítimo-Terrestre	- - - - -
Caminos rurales	- - - - -

Suelo No Urbanizable		AMBIENTAL	
-PROTECCIÓN ESPECÍFICA		Lugar de Interés Comunitario (LIC)	Núpe-LIC
DIRECT. LITORAL - CHS - COSTAS		Zona de Especial Protección para las Aves (ZEPA)	Núpe-ZEPA
Núpe-CA		Espacio Natural Protegido (ENP)	Núpe-ENP
Geomorfológico	Núpe-GE	LIC y ENP	Núpe-LIC_ENP
Palaeontológico	Núpe-PAI	LIC y ZEPA	Núpe-LIC_ZEPA
Vías Pecuarias	Núpe-VP	LIC, ZEPA y ENP	Núpe-LIC_ZEPA_ENP
Dom. Público	Marítimo-Terrestre	Monte	Núpe-MONTE
Marítimo-Terrestre	Núpe-MT	Banda de amortiguación de espacios naturales (100 m.)	
INADECUADO	NUI		

Sistemas Generales Públicos	
SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES	SGEL
SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS	SGI
SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS	SSEQ
S. G. DE VIARIO	1º nivel
COMUNICACIONES	2º nivel
SGC	3º nivel
SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES NO COMPUTABLE	SGEL-NC
S. G. Privados	Existentes
SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS	SSEQP
S. L. Vinculantes	Existentes
SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES	SLEL-VIN



Ordenación Estructural  
 CLASIFICACIÓN Y USOS DEL SUELO  
 Escala 1/5,000  
 Fecha Septiembre 2018  
 Plano OE-1.40  
 hoja 40 de 43

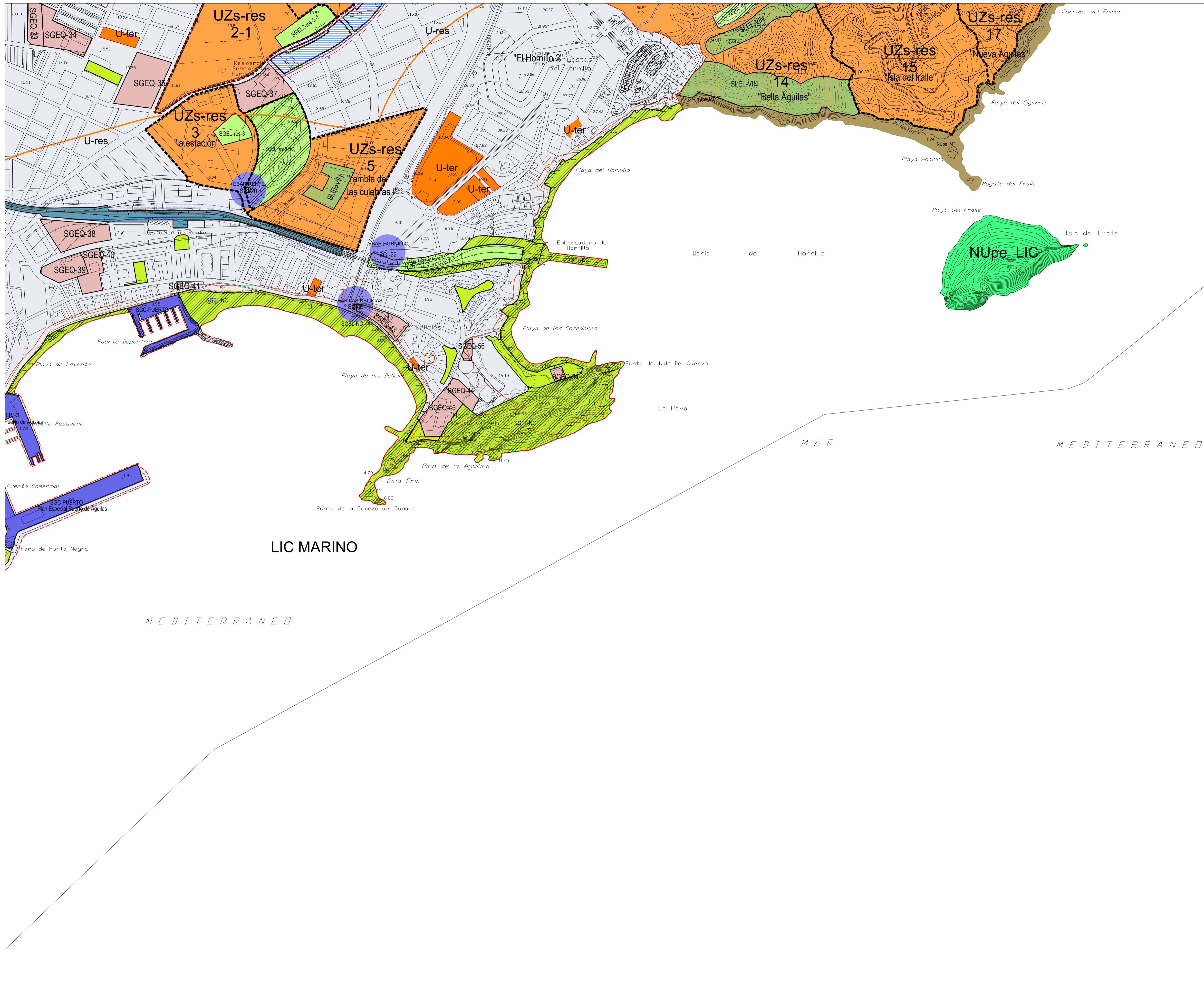
**PG.M.O. Águilas**  
**Plan General**  
 Aprobación provisional

Arquitecto  
 Conchi Berná Berná

INCOTEC

# AGUILAS

LIC MARINO



### Legenda

Suelo Urbano		Suelo Urbanizable	
Residencial	U-res	Residencial	UZs-res
Actividad Económica	U-ae	Actividad Económica	UZs-ae
Terciario	U-ter	Terciario	UZs-ter
Núcleo rural	U-nr	-NO SECTORIZADO	
Límite Municipio	+	Residencial	UZs-res
Límite Suelo Urbano	- - -	Actividad Económica	UZs-ae

### Afecciones de costas

Zona de Influencia (500m)	—
Línea de Servidumbre de DP Marítimo-Terrestre	—
Línea de Tránsito	—
Línea de Dominio Público Marítimo-Terrestre	—
Caminos rurales	—

### Suelo No Urbanizable

PROTECCIÓN ESPECÍFICA	AMBIENTAL
DIRECT. LITORAL - CHS - COSTAS	Lugar de Interés Comunitario (LIC)
NUpe-CA	NUpe-LIC
Geomorfológico	Zona de Especial Protección para las Aves (ZEPA)
NUpe-GE	NUpe-ZEPA
Palaeontológico	Espacio Natural Protegido (ENP)
NUpe-PAI	NUpe-ENP
Vías Pecuarias	LIC y ENP
NUpe-VP	NUpe-LIC_ENP
Dam. Público	LIC y ZEPA
Marítimo-Terrestre	NUpe-LIC_ZEPA
NUpe-MT	LIC, ZEPA y ENP
INADECUADO	NUpe-LIC_ZEPA_ENP
Inadecuado	Monte NUpe-MONTE
	Banda de amortiguación de espacios naturales (100 m.)

### Sistemas Generales Públicos

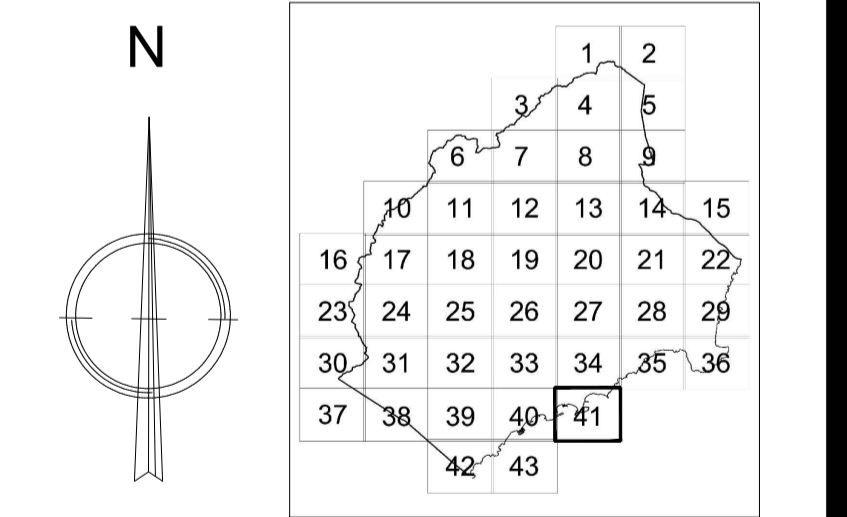
SISTEMA GENERAL	Existentes	Previsos	Diferidos
SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES	SGEL		
SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS	SGI		
SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS	SGEQ		
S. G. DE VIARIO	1º nivel	2º nivel	3º nivel
COMUNICACIONES	Ferrocarril		
SGC	Puertos		
SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES NO COMPUTABLE	SGEL-NC		

### S. G. Privados

SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS	SGEQP
----------------------------------	-------

### S. L. Vinculantes

SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES	SLEL-VIN
----------------------------------	----------



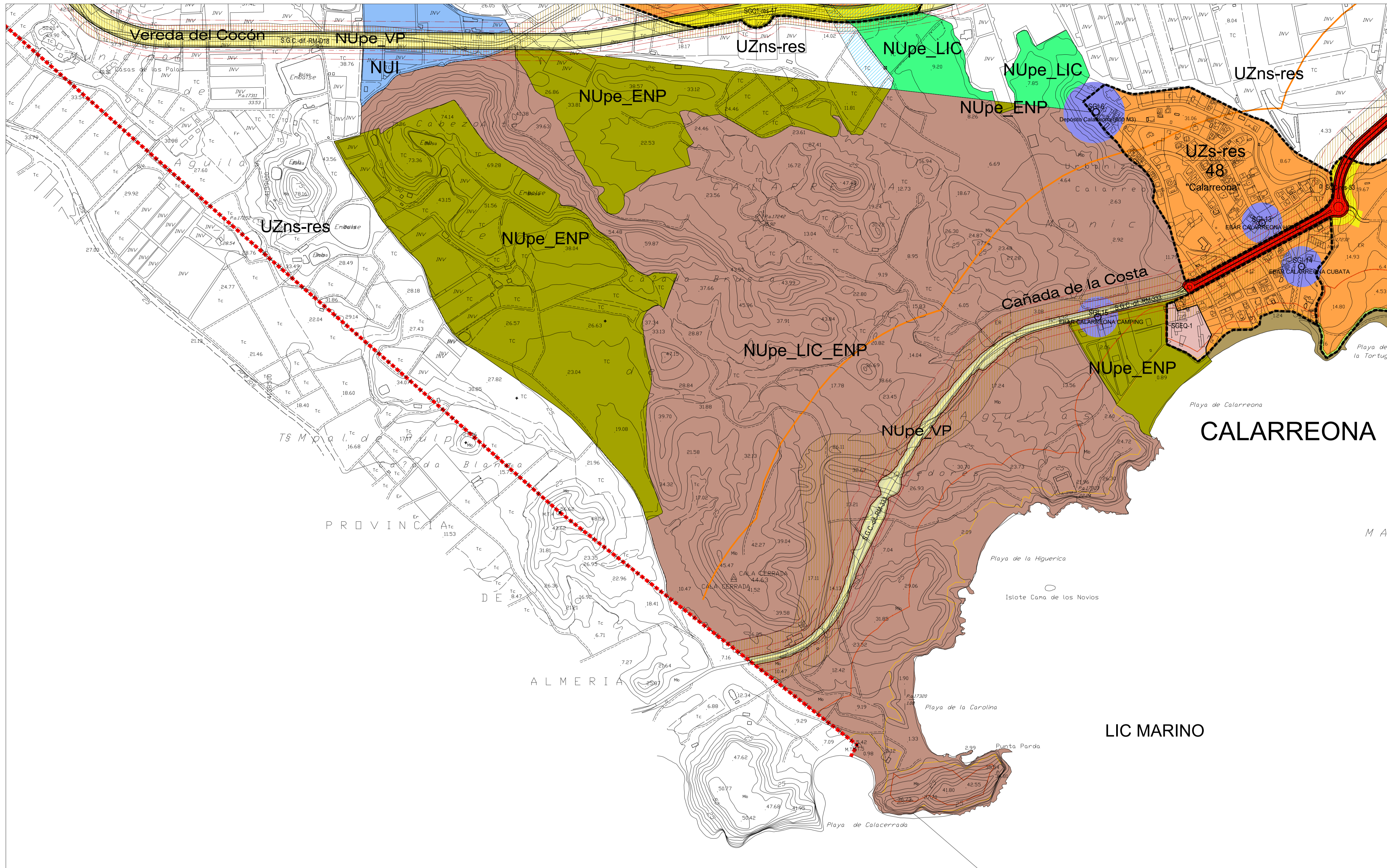
Ordenación Estructural  
CLASIFICACIÓN Y USOS DEL SUELO

Escala 1/5,000  
Fecha Septiembre 2018  
Plano OE-1.41  
hoja 41 de 43

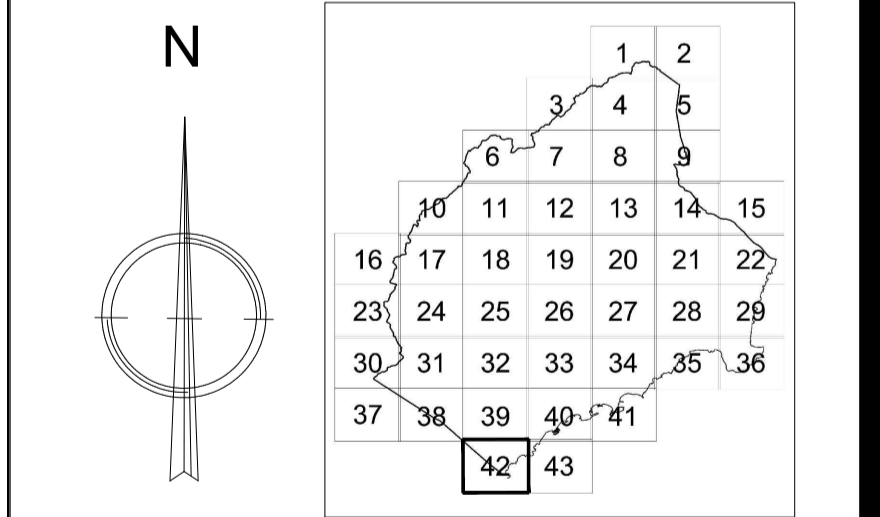
**PG.M.O. Águilas**  
**Plan General**  
 Aprobación provisional

Arquitecto  
  
 Conchi Berná Berná

INCOTEC  
 C/ Huelmo Potosino, 2. Bajo. 30015. Murcia  
 Tlf. 968 21 41 - 968 22 24 22



Suelo Urbano		Suelo Urbanizable	
		-SECTORIZADO	
Residencial	U-res	Residencial	UZs-res
Actividad Económica	U-ae	Actividad Económica	UZs-ae
Terciario	U-ter	Terciario	UZs-ter
Núcleo rural	U-nr	-NO SECTORIZADO	
Limite Municipio	+	Residencial	UZs-res
Limite Suelo Urbano	- - -	Actividad Económica	UZs-ae
Parque Regional Calnegre-Cabo Cope			
Afecciones de costas			
Zona de Influencia (500m)			
Línea de Servidumbre de DP Marítimo-Terrestre			
Línea de Tránsito			
Línea de Dominio Público Marítimo-Terrestre			
Caminos rurales			
Suelo No Urbanizable		AMBIENTAL	
-PROTECCIÓN ESPECÍFICA		Lugar de Interés Comunitario (LIC)	
DIRECT. LITORAL - CHS - COSTAS		NUpe-LIC	
NUpe-CA		Zona de Especial Protección para las Aves (ZEPA)	
Geomorfológico	NUpe-GE	NUpe-ZEPA	
Palaeontológico	NUpe-PAI	Espacio Natural Protegido (ENP)	
Vías Pecuarias	NUpe-VP	NUpe-ENP	
Dam. Público	NUpe-LIC_ZEPA	LIC y ENP	
Marítimo-Terrestre	NUpe-LIC_ZEPA_ENP	NUpe-LIC_ENP	
INADecuADO	NUpe-MI	LIC, ZEPA y ENP	
Inadecuado	NUpe-MI	NUpe-LIC_ZEPA_ENP	
		Monte	
		NUpe-MONTE	
		Banda de amortiguación de espacios naturales (100 m.)	
Sistemas Generales Públicos			
SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES			
SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS			
SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS			
S. G. DE COMUNICACIONES			
SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES NO COMPUTABLE			
S. G. Privados			
S. L. Vinculantes			



Ordenación Estructural

CLASIFICACIÓN Y USOS DEL SUELO

Escala 1/5,000

Fecha Septiembre 2018

Plano OE-1.42

hoja 42 de 43

PG.M.O. Águilas

Plan General

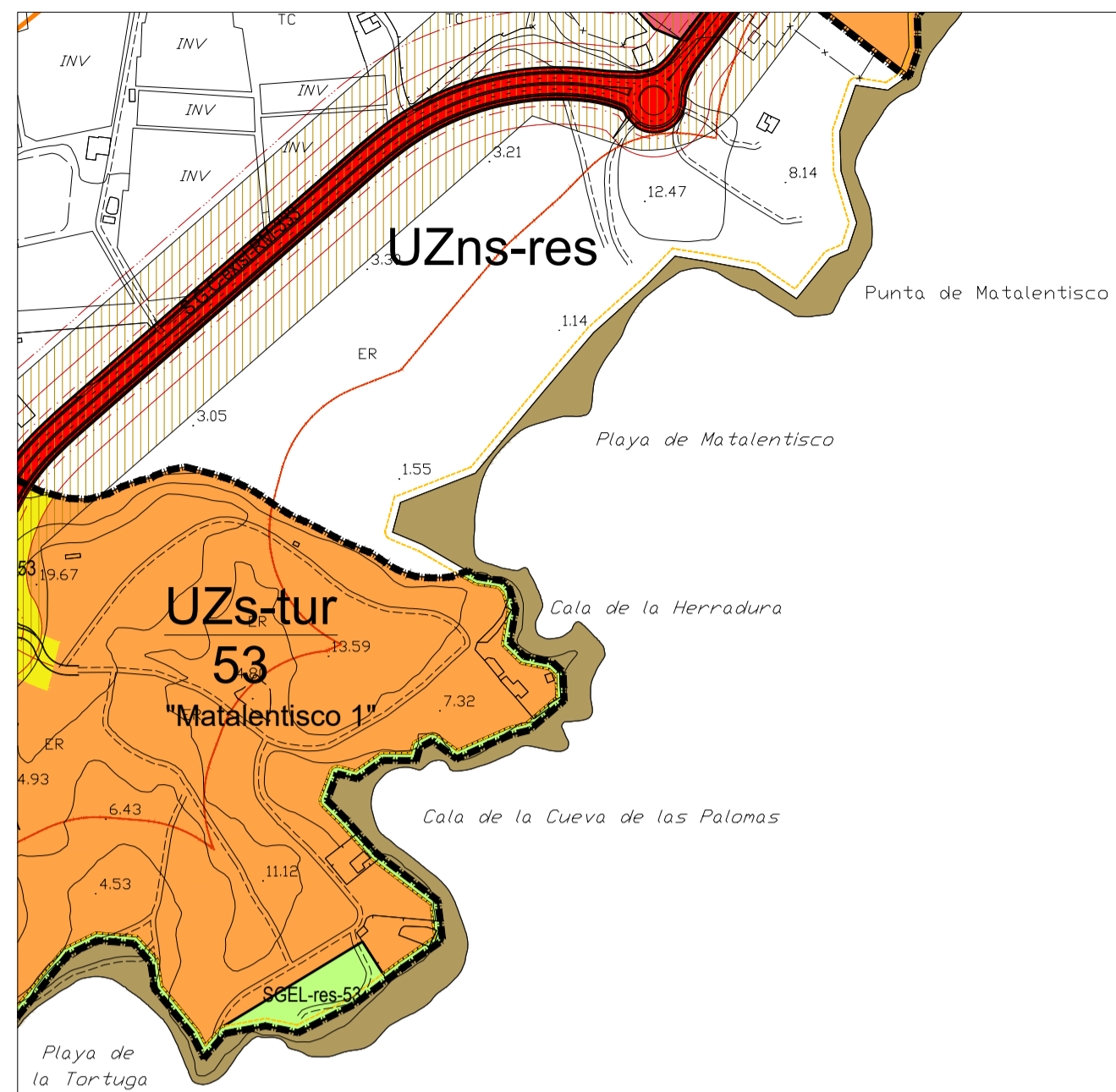
Aprobación provisional

Arquitecto Conchi Berná Berná

INCOTEC

C/ Huelmo Páramos, 2. Bpto. 30015. Murcia

Tf. 988 21 41 - 988 22 24 22



NA

MAR MEDITERRANEO



Suelo Urbano		Suelo Urbanizable	
Residencial	U-res	Residencial	UZs-res
Económica	U-ae	Económica	UZs-ae
Terciario	U-ter	Terciario	UZs-ter
Núcleo rural	U-nr		
Límite Municipio	+	Residencial	UZns-res
Límite Suelo Urbano	- - -	Económica	UZns-ae

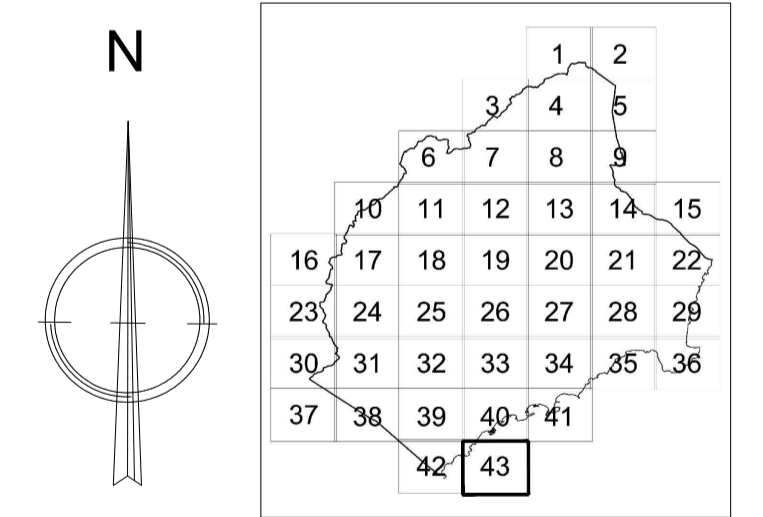
Afecciones de costas	
Zona de Influencia (500m)	
Línea de Servidumbre de DP Marítimo-Terrestre	
Línea de Tránsito	
Línea de Dominio Público Marítimo-Terrestre	
Caminos rurales	

Suelo No Urbanizable		AMBIENTAL	
-PROTECCIÓN ESPECÍFICA		Lugar de Interés Comunitario (LIC)	
DIRECT. LITORAL - CHS - COSTAS		Núpe-LIC	
Núpe-CA		Zona de Especial Protección para las Aves (ZEPA)	
Geomorfológico	Núpe-GE	Núpe-ZEPA	
Palaeontológico	Núpe-PAI	Espacio Natural Protegido (ENP)	
Vías Pecuarias	Núpe-VP	Núpe-ENP	
Dam. Público	Núpe-MT	LIC y ENP	
Marítimo-Terrestre		Núpe-LIC_ZEPA	
		LIC, ZEPA y ENP	
		Núpe-LIC_ZEPA_ENP	
INADECUADO		Monte	Núpe-MONTE
Inadecuado	NUI	Banda de amortiguación de espacios naturales (100 m.)	

Sistemas Generales Públicos			
	Existentes	Previsos	Diferidos
SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES	SGEL		
SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS	SGI		
SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS	SGEQ		
S. G. DE COMUNICACIONES		1º nivel	2º nivel
SGC		3º nivel	
		Ferrocarril	
		Puertos	
SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES NO COMPUTABLE	SGEL-NC		Prev. Pref. Núpe-Amb

S. G. Privados	
SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS	SGEQP

S. L. Vinculantes	
SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES	SLEL-VIN



Ordenación Estructural

CLASIFICACIÓN Y USOS DEL SUELO

Escala 1/5.000

Fecha Septiembre 2018

Plano OE-1.43

hoja 43 de 43

**PG.M.O. Águilas**  
**Plan General**  
 Aprobación provisional

Arquitecto  
  
 Conchi Berná Berná

INCOTEC  
 CI Puerto Pomares, 2. Bº. 30055, Murcia  
 Tlf. 969 21 41 - 969 22 24 02